

AL FANUCCHI



Villa
Aantal pers. 10
Zwembad
Lucca 10 km

Beschrijving:

Deze kleine villa met privé zwembad is rustig gelegen in de heuvels ten zuid-oosten van Lucca. Het zwembad is gelegen in de vlakke tuin aan de achterzijde van het huis en het overdekte gedeelte bij het zwembad is uitermate geschikt voor ouders die hun kinderen in de gaten willen houden, alsmede voor maaltijden gedurende de dag.

Heel aantrekkelijk is het terras met uitzicht aan de voorzijde van de villa, waar veel gasten genieten en genoten hebben van de mooie uitzichten op het omringende landschap.

Het huis is ook geschikt voor twee families die samen vakantie willen vieren maar ook wel hun privacy willen behouden. Al Fanucchi bestaat uit drie verdiepingen; op de eerste verdieping zijn er 3 2-pers. slaapkamers en 2 badkamers, terwijl er op de 2e verdieping een 2-pers slaapkamer en een kamer met 2 bedden die samen een badkamer delen zijn.

De eigenaren wonen dichtbij; het is een bijzonder aardig en vriendelijk echtpaar dat op geen enkele wijze inbreuk maakt op uw privacy, maar op uw verzoek altijd beschikbaar is voor hulp en bijstand in het geval de gasten dat nodig hebben. U deelt slechts de toegangspoort en parkeerruimte met de eigenaar.

Het centrum van de stad Lucca en de meest interessante Toscaanse attracties zijn gemakkelijk te bereiken, dankzij de "strategische" ligging van de villa.

Indeling:

Begane grond: Entree, keuken/eetkamer met toegang tot de

tuin en terras met tafels en stoelen om buiten te eten, zitkamer, badkamer met douche.

1e verdieping: 3 2-pers.

slaapkamers, 2 badkamers (douche).

2e verdieping: Slaapkamer met 2 bedden, 2-pers. slaapkamer, badkamer met douche, zitkamer met trap naar klein dakterras.

Faciliteiten:

Dicht bij restaurant, baby bedje, kinderstoel, panoramisch uitzicht, zwembad, wasmachine, afwasmachine, open haard, WiFi, barbecue, magnetron, horren.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 6 uur per week.

Afstanden: (aantal kms. bij benadering)

San Leonardo in Treponzio (dichtstbijzijnde dorp met winkels) 4, restaurant 2,3, Capannori dichtstbijzijnde snelweg 6, Lucca 10, Lucca treinstation 11, luchthaven Pisa 30, Florence 60, stranden Viareggio 39.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

ELISABETH TRAVEL

Exclusive Travel Agency

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Het zwembad heeft een afmeting van 13 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 750,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is

Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden



Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	9/1 – 27/3 10/4 – 29/5 2/10 – 18/12	27/3 – 10/4 29/5 – 3/7 28/8 – 2/10 18/12 – 8/1/2022	3/7 – 28/8	
Huurprijs p/w	10	1990	2970	3980

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar