

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

BOTTINO



Herenboerderij
Aantal pers. 10
Zwembad
Lucca 15 km
Stranden 20 km

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840
- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl
- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510
- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Dit mooie huis ligt in de heuvels tussen Lucca en de kust van Versilia; een uitstekende uitvalsbasis om het strand te bezoeken, maar ook de belangrijkste kunststeden van Toscane zijn gemakkelijk bereikbaar.

De huidige eigenaren hebben het huis, onder supervisie van de Historic Buildings Administration, een soort Italiaanse Monumentenzorg, gerestaureerd. De twee gebouwen, die samen Bottino vormen, waren ooit een boerderij en een schuur en behoorden tot een zeer groot landgoed dat eigendom was van één van de rijkste zijde-importeurs van Lucca.

Het resultaat van de restauratie is een zeer aantrekkelijk huis in landelijke stijl, bestaande uit twee gebouwen, dat Bottino geschikt maakt voor bijv. een grote familie, die met elkaar op vakantie willen, maar toch prijs stellen op een zekere privacy. Elk huis heeft zijn eigen keuken, een gezellige zitkamer en de slaapkamers zijn voorzien van een en-suite badkamer. Ook de inrichting, in landelijke stijl, past goed bij de huizen

De terrasvormige tuin, omgeven door olijfbomen, biedt diverse plekken om buiten te zitten en om op heerlijke zomeravonden buiten te eten.

Het zwembad past goed in het landschap en is vlak bij de gerestaureerde schuur geïnstalleerd. Vanaf deze plek heeft u mooi uitzicht op het omringende landschap.

Aangezien het ook dichtbij de Apennijnen en de Apuaanse Alpen ligt, is het een ideale plek voor degenen die van wandelen houden.

Op verzoek worden kooklessen georganiseerd.

Indeling:

Hoofdgebouw:

Begane grond: Zeer ruime living met open haard en eetgedeelte met directe toegang tot de tuin; toilet, keuken.

Eerste verdieping: Twee 2-pers. slaapkamers met elk een en-suite badkamer (waarvan één met een grote douche) en drie treden lager nog een 2-pers. slaapkamer met een en-suite badkamer.

Bijgebouw:

Begane grond: Ontbijtkamer met directe toegang tot het zwembad, kleine keuken speciaal voor het ontbijt, badkamer met douche.

Eerste verdieping: Living met piano, slaapkamer met 2 bedden met en-suite badkamer (bad en douche), 2-pers. slaapkamer met en-suite badkamer (grote douche).

In de huurprijs inbegrepen:

Huishoudelijke hulp gedurende 3 uur per dag, 3 dagen per week.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

San Martino in Freddana (dichtstbijzijnde dorpje met winkels, restaurant, postkantoor, arts en een bank) 3,5 km, Lucca, dichtstbijzijnde oprit snelweg, 15 km, Versilia, stranden, 20 km, Pisa luchthaven 40, Florence (via de Autostrada) 70.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak, en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdát u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd



Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is

Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		29/5 - 3/7 28/8 - 2/10	9/1 - 29/5 2/10 - 18/12	3/7 - 28/8
Huurprijs p/w	10	2990	3070	4900

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar