

IL CORTE MALGIACCA



Villa
Aantal pers. 10
Zwembad
Lucca 16 km.

Beschrijving:

Dit mooie huis is gelegen op een heuveltop en biedt u prachtige uitzichten op de omringende wijn- en olijfgaarden. De meest recente renovatie, uitgevoerd door een bekende Italiaanse architect, heeft geresulteerd in de moderne "boutique-stijl" en is van hoog niveau. De vertrekken zijn luchtig en er zijn veel ramen inclusief openslaande deuren naar de tuin, die het huis heel licht maken; dit wordt nog versterkt door de open ruimtes, de 2-zijdige open haard en vides.

De Britse eigenaars gebruiken het huis regelmatig als vakantieverblijf en hebben het voorzien van alle moderne faciliteiten, zoals air conditioning in alle slaapkamers (extra kosten), flat screen TV, HiFi-systeem van goede kwaliteit, droger, Internetaansluiting en een biljarttafel. Bijzonder is ook de zeer goed uitgeruste keuken, met een professionele Lacanche oven en een professionele barbecue.

De tuin is ontworpen door een getalenteerde landschapsarchitect en het resultaat is indrukwekkend. Het zwembad is geïnstalleerd op de meest panoramische plek in de tuin en kan worden afgedekt (elektrisch), zodat het water in het midden seizoen goed op temperatuur blijft.

La Corte Malgiacca produceert olijfolie en wijn. Het huis is niet geschikt voor kinderen onder 12 jaar.

Onze conclusie: Een heerlijk huis, met ruime en luchtige vertrekken, stijlvol ingericht en gedecoreerd, een prachtige tuin, en voorzien van airco.

Faciliteiten:

Zwembad, satelliet-TV, centrale verwarming, Internetaansluiting (inclusief), open haard, barbecue, stereo, DVD, droger, biljarttafel, airco in de slaapkamers.

Indeling (10 pers.):

Begane grond: Entree, keuken/eetkamer/zitkamer met toegang tot de tuin en de gemeubileerde veranda, pantry, wasruimte, gastentoilet, biljartkamer, TV-kamer met open haard, 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer (bad en aparte douche).

Eerste verdieping: Grote zitkamer met open haard, 2 slaapkamers met 2 bedden die een badkamer delen (alleen douche).

Tweede verdieping: Master slaapkamer met kingsize bed en en suite badkamer (bad en aparte douche), 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer (alleen douche).

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 15 uur per week.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Dichtstbijzijnde dorp Segromigno in Piano 3 km, winkels 3,7 km, restaurant 2,1 km, Lucca 12 km, Lucca station 13 km, luchthaven Pisa 50 km, Viareggio strand 45 km.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



huishoudelijke hulp

waarborgsom hiervoor verlangd

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming en/of airco € 300,00 per week. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking



Het zwembad (zout water systeem) heeft een afmeting van 14 x 5 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.500,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten.



Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd

Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto te bereiken is



Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóór dat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	9/1 - 27/3 10/4 - 29/5 2/10 - 18/12	27/3 - 10/4 29/5 - 3/7 21/8 - 2/10 18/12 - 8/1/2022	3/7 - 21/8	
Huurprijs p/w	10	5520	6780	9470

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar