

## VILLA RICAVOLI



Landhuis  
12 personen  
Zwembad  
Florence centrum 14 km.

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

#### **Beschrijving:**

Dit enorme huis, gelegen op een plaats van waar genoten kan worden van het uitzicht op de heuvels van Florence en op een meertje, bestaat uit drie gedeelten. Het oudste deel werd gebouwd in de 13e eeuw en deed vervolgens eeuwenlang dienst als toevluchtsoord en overnachtingadres voor pelgrims.

De villa is gelegen op slechts 14 km. afstand van de stad Florence; u kunt deze stad dus uitgebreid bezoeken, maar tevens genieten van een rustige en schitterend landelijke omgeving, met nog vele dorpen en stadjes te bezichtigen.

Het huis is recent gerestaureerd; alle moderne faciliteiten zijn aangebracht; echter, het heeft toch zijn landelijke charme en uitstraling behouden.

De tuin is toegankelijk vanuit de hoofdingang maar ook vanaf een grote veranda die ingericht is voor gezellige maaltijden buiten.

Het zwembad ligt op een hoger gedeelte in de tuin. Bij het zwembad is een kleedruimte en een douche. Vanwege het niveauverschil zijn er hier en daar trappjes in het huis.

#### **Indeling (12 personen):**

##### **Begane grond:**

Entree met biljarttafel, vestibule, grote keuken met ontbijttafel, zit-/eetkamer met open haard en openslaande deuren naar een gemeubileerd terras met pergola, zitkamer met openslaande deur naar het terras.

##### **Lager gelegen begane grond:**

Aparte 2-pers. slaapkamer, alleen toegankelijk vanuit de tuin, met en suite badkamer.

**Tussenverdieping:** Zitkamer met tafeltennistafel en toegang tot de tuin.

**Eerste verdieping:** Kamer met 2 bedden en een 2-pers. slaapkamer, die samen een badkamer delen, 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer, kamer met 2 bedden met trap die leidt naar een kleine toren (niet geschikt voor ouderen of heel jonge kinderen) met en suite badkamer, grote 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met bad en aparte douche.

#### **Faciliteiten:**

Zwembad, barbecue, stereo, WiFi.

#### **Bij de huurprijs inbegrepen:**

Schoonmaakservice 3 uur per dag, 5 dagen per week

**Afstanden:** (aantal km. bij benadering)

San Donato in Collina (winkels etc.) 2, Incisa 11, Autostrada Florence 12, Florence centrum 14.

#### **Bijzonderheden:**

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 15 x 4 m en is geopend van 1/6 - 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is

Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden



Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



## Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	4/1 - 4/4 18/4 - 30/5 26/9 - 19/12	4/4 - 18/4 30/5 - 4/7 29/8 - 26/9 19/12 - 9/1/2021	4/7 - 29/8	
Huurprijs p/w	12	3990	4710	6980

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar