Elisabeth Travel
Per una casa bellissima

CASA IL GROTTO

Vakantiewoning
Aantal pers. 8
Zwembad
Como 30 km.

ELISABETH TRAVEL
Exclusive Travel Agency

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

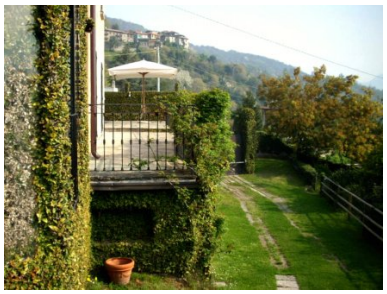
Beschrijving:
Tijdens de bloeiperiode van het grote Romeinse Rijk was de keizerlijke vloot verdeeld in vijf admiraalschappen. Eén daarvan had zijn hoofdkwartier in Como en had als taak de handel tussen de Povlakte en de gebieden ten noorden van de Alpen te beschermen. In de daarop volgende 2000 jaar heeft het Comomeer, als waterweg tussen noord en zuid, niet echt aan belang ingeboet en werden de groene en steile oevers meerdere malen door legers, handelaren en reizigers aangedaan. De vorm van het meer, met de drieledige vertakkingen, doet denken aan een fjord uit het hoge noorden. En met de fjorden heeft het Comomeer ook de diepte gemeen: bij Argegno bereikt het meer een diepte van wel 400 m, waardoor het tot de diepste meren van Europa behoort.

De twee belangrijkste steden zijn aan de zuidelijke vertakkingen gelegen. Reeds in de oudheid bevond zich in de baai van Como al een haven, waardoor de stad van strategisch belang werd. Het oude stadscentrum van Como, dat van oorsprong een Keltische nederzetting was, is nu nog gedeeltelijk ommuurd door imposante stadswallen. In de directe omgeving van de stad zijn de oevers van het meer bezaaid met villa's die ervan getuigen dat Como door de eeuwen heen als een zeer "prestigieuze" verblijfplaats werd beschouwd. Dat geldt echter niet alleen voor de stad Como; langs de gehele oever van het meer treft u voorname buitenverblijven, 18e eeuwse bouwwerken en kleine steden en dorpen aan met schilderachtige kerkjes en nauwe straatjes.

Onze verre voorvaderen uit de oertijden wisten het klimaat al te waarderen; mild en zonnig, zelfs in de winter. En in de zomer nooit onbehaaglijk warm, omdat er altijd een aangenaam briesje waait. Een weelderige plantengroei is het gevolg; camelia's, azalea's, rododendrons en vooral magnolia's en mimosa, die hier vaak uitgegroeid zijn tot indrukwekkende, statige bomen. Villa Carlotta, bijvoorbeeld, in Tremezzo, is wereldberoemd vanwege de prachtige tuin. Het midden van het meer, waar de drie "takken" bijeenkomen, heeft het mooiste klimaat en biedt het meest adembenemende uitzicht.

Op een kilometer afstand (per auto) van de westelijke oever van het meer en het dorp San Siro staat dit gezellige, vrijstaande huis, Casa Il Grotto. Toen wij deze vakantiewoning gingen bezoeken waren wij meteen aangenaam verrast door het elektronische toegangshek, het mooie uitzicht en het feit dat de gehele tuin omheind is; redelijk veilig voor kleine kinderen dus en absolute privacy. Het huis ligt op 400 m. afstand (te voet) van het meer en het dorpje Molvedo. Een goed onderhouden tuin van 1000 m2, hoofdzakelijk bestaande uit grasveld met aan de grens wat struiken en bomen, en met een zwembad, omgeeft de woning. De inrichting is gezellig, met warme kleuren. De slaapkamers zijn niet erg groot, maar bieden wel een mooi uitzicht op het meer en de bergen. De overdekte loggia is een uitstekende plek voor gezellige maaltijden. Bovendien is er een terras waar het heerlijk toeven is.

Het dorp San Siro is een gezellig dorpje, waar de sfeer van vervlogen tijden nog duidelijk aanwezig is, niet in het minst door het kasteel uit het



jaar 1000 met zijn arcaden. Er is een pizzeria in het dorp. Bij het meer zijn watersportfaciliteiten en een aantal mooie wandelroutes starten hier.

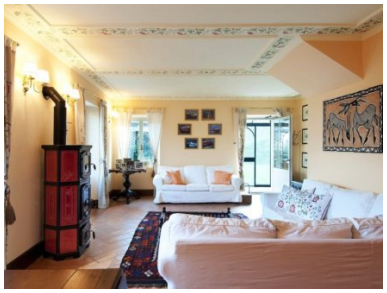
Onze conclusie: Deze accommodatie is heel geschikt voor een familie met kinderen. Het is voorzien van alle moderne gemakken, maar niet ingericht met bv. kunstvoorwerpen en antiquiteiten.

Faciliteiten:
Omheinde tuin, elektronisch hek, parkeerruimte op het terrein, zwembad, satelliet-TV, WiFi Internet, oven, koelkast/vriezer, afwasmachine, koffiezetapparaat, toaster. Badlakens beschikbaar. Nieuw: sinds seizoen 2017 is een van de kamers allergie-vrij. Neer informatie hierover vindt u op [[link http://allergyfreehotels.info/default.asp?content=2,177,180,0,0,Why_go_to_an_Allergy_Free_Hotel?,00.html deze website]]

Mogelijkheden voor sport/excursies:
Natuurlijk alle watersporten, o.a. zeilen en surfen (boten zijn te huur in o.a. Santa Maria); in Menaggio, op 6 km. afstand van het huis bevindt zich een sportcomplex met zwembad en tennisbanen. Er zijn diverse golfbanen in de nabije omgeving. Uitstapjes zijn er genoeg te maken, bijv. naar Como. Bezoekt u daar de kathedraal en de Piazza S. Fedele, omzoomd door 400 jaar oude gebouwen. Voor u de stad weer verlaat gaat u dan met de kabelbaan naar Brunate voor een echt spectaculair uitzicht. Ook Cernobbio, met zeer oude huizen en kleine straatjes is de moeite waard; Cernobbio is de plaats waar de beroemde film "A Month by the lake" werd opgenomen. Vlakbij vindt u één van de mooiste hotels van Europa, de Villa d' Este, met kamers als musea. Ook interessant is in Toriggia Villa Passalacqua, een 18e eeuwse villa, waar Vincenzo Bellini gewoond heeft. En dan Bellagio (la Perla del Lago oftewel de parel van het meer); deze stad wordt beschouwd als één van de mooiste steden in Europa, met nauwe straatjes, adembenemende uitzichten en prachtige villa's uit glorierijke, maar vervlogen tijden. Vanuit Menaggio gaan er veerdiensten naar diverse steden gelegen aan het meer en naar de eilanden. De kerk van S. Stefano in Menaggio heeft enige bezienswaardige schilderijen uit de 15e en 16e eeuw en fresco's van Tagliaferri. Even boven het riviertje de Senagra liggen de ruïnes van het Castello di Menaggio. Winkeltip: de outlets gelegen tussen het Lago Maggiore en het Lago di Como en Foxtown, net over de Zwitserse grens.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)
St. Siro, pizzeria, 1 km, kruidenierswinkel 2 km, Como 30 km, Menaggio (alle winkels en andere services) 6 km.

Indeling (8 pers., 180 m2):
Begane grond: Entree via de glazen loggia (die uitzicht biedt op het blauwe water van het meer) met tafel en stoelen voor 8 personen, living met volledig uitgeruste open keuken met tafel voor 12 personen en toegang tot het gemeubileerd terras. Verder een voorraadkamer en een trap naar een lager gelegen niveau, waar zich de taverna bevindt.
Taverna: Zitgedeelte (Satelliet-TV, video, DVD) en openslaande deuren naar de tuin. Op deze verdieping bevinden zich tevens een kamer met 2 bedden (kunnen niet worden samengevoegd) en een badkamer met bad en handdouche.
Tussenverdieping: Rose kamer met 2-pers. bed. Geen uitzicht op het meer.
Eerste verdieping: Gele kamer met Frans bed (twijfelaar, 1,40 x 1,90 m) en en suite badkamer met douche, blauwe kamer met 2 bedden (kunnen worden samengevoegd). Deze kamer deelt een badkamer met de rose



slaapkamer. De badkamer is gesitueerd in de gang en is voorzien van een jacuzzi. Vanaf de eerste verdieping is er toegang tot een tussenverdieping met een kleine wasruimte met wasmachine, droogrek, strijkbenodigdheden en een kleine douche.

Geweldige Top-tip:
Bij de Yacht Club Eriolario in de omgeving van Lezzano kunt u een mooie, oude Riva speedboot huren (met champagne, een volle picknickmand of wat u maar wilt) en een prachtige tocht maken over het Comomeer. Kan ook met kapitein. Adres: Fraz. Calvasino, 25, Lezzeno, 22025, tel. . Meer informatie: www.matteri.com
Bijzonderheden:
Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag

Inbegrepen in de huurprijs: De kosten voor water, gas, elektriciteit, verwarming, airco, het gebruik van bad-, bed- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling (badlinnen 2x per week), schoonmaakservice 3x per week 2 uur op maandag, donderdag en zaterdag, de eindschoonmaak, gebruik Internet en gebruik babybedje, gebruik badlakens bij het zwembad

Niet inbegrepen in de huurprijs: Toeristenbelasting, extra bed € 150,00 per week

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 800,00 alsmede de toeristenbelasting

Check in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Check-out op de dag van vertrek tussen 08.00 – 10.00 uur. Op verzoek en na goedkeuring van de eigenaar is een latere check-in mogelijk tussen 19.00 en 21.00 uur; extra kosten € 50,00

Het zwembad (5,40 x 2,65 x 1,25) is geopend van mei tot oktober

Honden zijn toegestaan, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd

Een auto is noodzakelijk

Openbaar vervoer: Bushalte in San Siro

Extra services (ter plaatse af te rekenen): schoonmaakservice € 18,00 per uur (op zon- en feestdagen € 22,00 per uur), kookservice € 250,00, wassen en strijken € 18,00 per uur, butler € 350,00 per dag, transfers, boodschappenservice bij aankomst. De genoemde tarieven kunnen onderhevig zijn aan kleine wisselingen, zonder voorafgaande kennisgeving

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		11/4 – 13/6 29/8 – 31/10		13/6 – 29/8
Huurprijs p/w	6	0	3000	3500
Huurprijs p/w	8	0	3800	4200

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar