

CASA BROCCOLO



Villa
Aantal pers. 7
Zwembad
Lucca 12 km

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

"Broccolo" betekent "spruitje" of "domoor" in het Italiaans en wat ook de oorspronkelijke eigenaren van dit aantrekkelijke, stenen huis tot deze naamgeving gebracht heeft dat weten wij niet; wat wel weten is, dat dit een leuk en aantrekkelijk huis is, op een mooie plek – een aantal jaren geleden compleet werd verbouwd en opnieuw ingericht. De vertrekken zijn licht en comfortabel en zijn uitgerust met alle moderne comfort, zoals air conditioning in de slaapkamers en WiFi-Internetaansluiting. Er is gebruik gemaakt van authentiek Toscaans bouw materiaal, zoals terracotta vloeren, balken plafonds en grof stenen muren, en de houten vloeren van de tweede verdieping zijn geheel met de hand vervaardigd.

Het huis is voorzien van een grote, vlakke tuin, geheel omheind en omringd door bomen. Hierdoor is deze accommodatie geschikt voor gezinnen met kinderen die de ruimte hebben om buiten te spelen.

Het zwembad ligt op een afstand van een meter of 50 van het huis, dichtbij een patio met barbecue en pizza-oven, ideaal voor heerlijke maaltijden buiten. Aan de andere kant van het huis komt u vanuit de keuken op een veranda, waar u ook gezellig kunt zitten.

De ligging van het huis is strategisch voor het bezoeken van de meest interessante Toscaanse steden; U bent binnen de kortst mogelijke tijd in de stad Lucca, op minder dan een uur rijden van Florence en na een half uurtje in de stad Pisa of op het strand.

Indeling:

Begane grond: Overdekte patio; grote keuken/eetkamer; zitkamer; badkamer met douche.

Eerste verdieping: 2 2-pers. slaapkamers; badkamer; 1-pers. slaapkamer; badkamer met douche; klein terras.

Kelderverdieping: 2-pers. slaapkamer; badkamer met douche. Dit gedeelte van het huis heeft een aparte toegang tot de tuin.

□□□□□□

In de huurprijs inbegrepen: Schoonmaak gedurende 6 uur per week.

Afstanden (aantal km bij benadering);□□□

San Leonardo in Treponzio, dichtstbijzijnde dorpje met winkels 1, Capannori, afslag snelweg 6, Lucca stad 12, Pisa stad 30, Firenze stad 60, strand 30.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp, alle belastingen en administratieve toeslagen

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Niet inbegrepen in de huurprijs: verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is



Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden

Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd



Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	27/3 - 10/4 29/5 - 3/7 28/8 - 2/10 18/12 - 8/1/2022	21/8 - 28/8	3/7 - 21/8	
Huurprijs p/w	7	2650	2980	3660

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar