

VILLA FEDERICA



Villa
6 personen
Zwembad
Lucca 9 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Pietrasanta is een heel apart stadje niet ver van de geweldige stad Lucca en van de kust van Toscane en gelegen op een steenworp afstand, marmer in dit geval, van het wereldberoemde Carrara, al sinds de oudheid de marmergroeve met de beste kwaliteit ter wereld. Het "heilig gesteente", zoals de naam van dit stadje betekent, is het artistiek en historisch centrum van deze streek. Alles hier staat in het teken van marmer, ademt marmer en leeft van marmer. Het lijkt wel een soort kastesysteem: Het ene bedrijf houdt zich al generaties lang bezig met het kloven van marmer, een ander bedrijf verzorgt al jarenlang het transport, en dan zijn er nog de schavers, polijsters en dan in vroeger tijden de waterdragers, die het water aandroegen om de zaagbladen te koelen. Bovenaan in de hiërarchie staan de marmerkunstenaars, de beeldhouwers, die uit een enorm brok materiaal de meest schitterende creaties componeren. Zij zijn de werkelijke "goden" van deze kunst. Een trapje daaronder staan de "artigiani", die het voorbeeld van de kunstenaar uitvoeren. De maestro zelf komt regelmatig aanwijzingen geven hoe het werk moet worden uitgevoerd en tijdens deze periode komt hij keuren en commentaar leveren om de finishing touch eraan te geven. Hier geldt nog duidelijk het onderscheid tussen handwerksman en kunstenaar.

Ach ja, Pietrasanta...Altijd als wij in Lucca en omgeving zijn gaan we er naartoe om wat van de sfeer te snuiven (en een Proseccootje" te drinken...). Als u kiest voor dit huis zult u er misschien ook wel een aantal keren wat tijd doorbrengen; het is niet voor niets op dit moment "the

place to be" en de sfeer is bijzonder.

Wilt u van het "echte Italiaanse kunstnijverheidsleven", deel uitmaken? Gaat u dan naar de bijzonder sfeervolle Piazza Duomo, het plein in het "centro storico" van Pietrasanta, naar bijv. Bar Michelangelo, het historisch en "alcoholisch" middelpunt van dit bruisende stadje. Hier laten zich, onder invloed van diezelfde alcohol, muren slechten die in de gewone maatschappelijke structuur nooit te slechten zullen zijn. Kortom, het is goed toeven in "Michelangelo"; een naamgeving die werkelijk recht doet aan misschien wel één van de grootste genieën van onze schepping. Maar ook zij, die slechts willen gadeslaan en van de totaal eigen sfeer willen genieten komen hier volledig aan hun trekken als zij, op hetzelfde terras gezeten, luisteren hoe de kunstenaars, wit van het marmerstof, drinkend en discussiërend over kunst en de "grote" maatschappelijk vraagstukken van het leven genieten. Het is trouwens heel goed mogelijk dat zij gevraagd worden een eigen bijdrage aan al dit gefilosofeer – in een alcoholisch jasje – te geven.

U kunt hier zelfs een cursus marmerbewerking volgen, en natuurlijk ook de studio's, ateliers, galerieën en bijzondere winkeltjes bezoeken, die uw "hebberigheid" beslist op de proef zullen stellen. En goede restaurants in overvloed: de zgn. culinaire hoogstandjes gaan hier hand in hand met de verfijnde smaak van de locale echte of "vermeende" kunstenaars.

En dan die geweldige stad Lucca, gelegen op 9 km afstand. U kunt hier zoveel zien en ondernemen: u moet het ommuurde centrum (met leuke winkels en terrassen) echt meerdere

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



malen bezoeken. Bij Lucca kunt u ook de "Ville Lucchese" gaan bekijken (u bent er vlakbij); een verzameling prachtige antieke huizen met schitterende tuinen, nog steeds bewoond door de oude adellijke families. Huur gewoon een fiets (met een mandje voorop, want u komt genoeg leuke winkels tegen onderweg....) en neem de route over de stadsmuren om zo een eerste indruk van de stad te krijgen; ga een glas wijn drinken op het mooiste plein van Italië, de Piazza L'Anfiteatro; stop voor een heerlijk ijsje bij La Veneta of Santini; bezoek de Guinigi toren voor een adembenemend uitzicht over de stad en het omringende landschap; ga heerlijk lunchen bij Da Leo op de Piazza della Misericordia; en zo kunnen we nog wel even doorgaan.....

Als uw keuze valt op dit huis dan kiest u voor heel veel: bovengenoemde bijzondere steden, het strand is beslist dichtbij, de andere kunststeden, o.a. Florence, zijn snel en gemakkelijk te bereiken, u kunt genieten van het prachtige landschap rondom Lucca waarin dit huis is gelegen, kortom: alles ligt binnen "handbereik"!!

Op dit schitterende complex ter grootte van 14 ha, in de nabijheid van de stad Lucca maar toch heel rustig gelegen en met fantastisch uitzicht op de vallei van Lucca en de bergen in de verte, staan drie villa's, waarvan er één wordt bewoond door de eigenaresse; de overige twee huizen zijn voor verhuur beschikbaar en hebben elk een eigen zwembad en heel veel ruimte buiten. De drie huizen liggen niet ver van elkaar, maar bieden zeker voldoende privacy. De accommodatie is bereikbaar via een mooi weggetje en een korte strada bianca (ongeplaveide weg), die echter goed onderhouden is.

Villa Federica is een heel gezellig en comfortabel huis, dat ruim plaats biedt aan 6 personen (3 slaapkamers

en drie badkamers); het was eens een schuur maar deze is compleet gerestaureerd en vervolgens luxueus ingericht (ook met mooie stoffering) in een landelijk-elegante stijl met persoonlijke touches van de eigenaresse. In het gehele huis treft u nog de oude terra cotta tegels aan. Er is een groot gemeubileerd terras van 100 m2 en via een trap komt u bij het zwembad met een jacuzzi en de terrasvormige tuin van 2.000 m2, met heel veel groen en bijzondere bloemen en planten.

Faciliteiten:

Parkeerruimte op het terrein, grote tuin, gemeubileerd terras, wasruimte met wasmachine, zwembad met jacuzzi, ligbedden en parasols, 5 kookpitten, 2 ovens, twee koelkasten/vriezers, magnetron, waterkoker, koffiezetapparaat, open haard, strijkbenodigdheden, barbecue. Elke dag (m.u.v. de zondag) worden de bedden opgemaakt en de badkamers en vloeren gereinigd. Kinderstoel + kinderbedje aanwezig. Badlakens voor gebruik bij zwembad beschikbaar. Bij aankomst vindt u en wat frisdrank in de koelkast en er is koffie, thee, olijfolie, azijn, zout, peper en een mand met fruit en groente van het seizoen. In de keuken zijn er nieuwe sponsjes, keukenlinnen en afwasmiddel, in de wasruimte wasmiddel en wasverzachter en in de badkamers zeep en kleine accessoires, bijv. douchekapjes. WiFi-Internet aansluiting.

Indeling (150 m2, 6 pers., 3 slaapkamers, 3 badkamers):

We beginnen met het terras, dat een oppervlakte heeft van 90 m2 en aan drie zijden van het huis grenst; een ideale plek voor gezellige maaltijden gedurende de avonden, met uitzicht op de lichtjes van Lucca. Via een trapje naar beneden komt u bij het L-vormige zwembad.

Vanaf het terras heeft u toegang tot de keuken, de living-/eetkamer en de zitkamer.

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Begane grond:

Keuken: Tegels uit Vietri en een marmeren aanrechtblad uit Carrara geven een luxe uitstraling aan deze in oude stijl ingerichte, maar toch heel praktische keuken. De keuken is voorzien van 5 kookpitten, twee ovens, twee koelkasten/vriezers, magnetron, waterkoker en een koffiezetapparaat. Er is een open haard die als barbecue kan functioneren.

Zit-/eetkamer: er staat een oude kastanje houten tafel voor 6 personen, twee comfortabele zitbanken en 2 armstoelen. Grote ramen bieden een prachtig uitzicht op de landelijke omgeving.

Living met open haard: er is nog een kleine en gezellige zitruimte met twee zitbanken, een armstoel en de noodzakelijke lage tafels, en met (alweer) een mooi uitzicht.

Verder is er op de begane grond een kamer met 2 bedden (kunnen niet als een 2-pers. bed worden opgemaakt) met een en suite badkamer met wastafel, toilet, bidet en douche, een bergruimte voor de bagage en een wasruimte met wasmachine en strijkbenodigdheden + naaidoos en medicijnkastje.

Eerste verdieping (16 treden):

De "groene" slaapkamer, een kamer met 2 bedden (kunnen als een 2-pers. worden opgemaakt), een inbouwkast en een en suite badkamer met wastafel, toilet, bidet en douche.

De "master" suite: 2-pers. slaapkamer, grote kast met en suite badkamer met wastafel, toilet, bidet en douche.

Onze conclusie: Een heerlijk, comfortabel huis op een prachtige plek met een bijzonder vriendelijke en attente eigenaresse; een absolute aanrader!!!

Tip: De eigenaren hebben een passie voor motorrijden. Heeft u hiervoor ook belangstelling dan is dit uw bestemming, voor volwassenen en kinderen. Er is vlakbij een race circuit

van 2 km. voor uw trainingen.

Bovendien leent de omgeving rond Lucca zich voor prachtige tochten. Er is een overdekte parkeerruimte en alle gereedschap is aanwezig.

Mogelijkheden voor sport/excursies:

Het is heel erg leuk om in deze omgeving te wandelen en te fietsen; smalle weggetjes en oude panden verscholen in het groen, muurtjes, kleine kerkjes; er is van alles te ontdekken. In Montecatini Terme vindt u in het centrum van de stad het Parco delle Terme, met thermale baden. Ook is er een golfbaan (18 holes), die aan alle verwachtingen van golfers voldoet. Tevens is er vlakbij Viareggio een golfbaan. Er zijn mogelijkheden te over voor het maken van interessante excursies.

Over Florence hoeven we niet uit te weiden. Dit "openlucht museum" is een must. Dit geldt eveneens voor de stad Lucca. Leuke uitstapjes voor

kinderen: Het Park van Pinocchio in Collodi, het Parco Preistorico (dinosauruspark) in Peccioli, het Green Park in Calcinai met een meer met waterfietsen en een amusementspark voor kinderen, de dierentuin in Pistoia (35 km) en het Aquapark in Cecina. Voor wat oudere kinderen – plus hun ouders – is het museum van Leonardo Da Vinci in het Castello Guidi in Vinci interessant. U treft maquettes aan van uitvindingen van deze wellicht grootste geest ooit. Ook de stranden van de Versilia liggen "om de hoek". En het reeds beschreven stadje Pietrasanta is een geweldige tip voor een dagje uit.

Deze plaats is op dit moment "the place to be"! En dan is het ook nog mogelijk om de 5 plaatsjes van Cinque Terre te bezoeken. U kunt per boot of met de trein. Een absolute aanrader!! Bij boeking ontvangt u uitgebreide informatie alsmede een reisgids.

Afstanden:

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Dichtstbijzijnde dorp met winkels bank en postkantoor 5 min., grote supermarkt 10 min., Lucca 15 min., oprit Autostrada 15 min., Florence luchthaven 50 min., Pisa luchthaven 30 min., Forte dei Marmi strand 40 min., Pisa stad 25 km, Volterra 40 km., Florence stad 60 km, Vinci 35 km.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. Voor data hier niet vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar

Inbegrepen in de huurprijs: de kosten voor water, gas, elektriciteit en het gebruik van bed- bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, gebruik badlakens, gebruik Wifi-Internet, gebruik babybedje en kinderstoel, 6 x per week schoonmaakservice/tuinman, en de eindschoonmaak

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarming naar verbruik. Deze kosten dienen voor vertrek ter plaatse te worden afgerekend

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00 (in cash)

Check-in op de dag van aankomst tussen 15.00 en 19.00 uur. U dient het huis op de dag van vertrek voor 10.00 uur te verlaten

Het zwembad (13 x 4 m, diepte 1,60 m) is geopend van mei tot oktober, echter afhankelijk van de weersomstandigheden

Goed opgevoede huisdieren zijn van harte welkom, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd. Er zijn geen extra kosten verschuldigd

Openbaar vervoer: er is geen frequente busdienst dus een auto is noodzakelijk. Treinstation in Lucca op

9 km afstand

Er wordt uitstekend Engels gesproken

Extra services (op verzoek en tegen extra kosten): boodschappenservice bij aankomst, diner bij aankomst, babysitter, taalcursussen, kookcursussen, extra schoonmaakservice



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		22/5 - 18/6 28/8 - 10/9	19/6 - 9/7 14/8 - 27/8	10/7 - 13/8
Huurprijs p/w	6	2086	2807	3304

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar