

TENUTA DI LUPINARI



7 app. + 1 suite.
4 kamers
Zwembad
Arezzo 31 km

Beschrijving:

Op weg vanuit Cortona, waar op de Piazza Signorelli alles in rep en roer was voor het maken van een film van het boek "Een huis in Toscane" arriveerden wij in Bucine, bij Tenuta di Lupinari, de volgende te bezoeken accommodatie, waar wij wel heel nieuwsgierig naar waren geworden. Ons gevoel bleek juist: Een juweeltje, omgeven door bossen, eeuwenoude olijfbomen en wijngaarden in het hart van Toscane: het geijkte taalgebruik om een hotel, agriturismo etc. gelegen in deze streek te omschrijven. Wij kunnen het niet helpen: ook bij Tenuta di Lupinari zijn deze woorden van toepassing.

Wij hadden van Mariana, de eigenaresse, de routebeschrijving voor ons bezoek ontvangen. Toch namen wij natuurlijk – de verkeerde oprit (uw touroperator verdwaaft regelmatig in Toscane) en via een schitterende oprijlaan omlijst door cipressen kwamen wij bij het tot het complex behorende kasteeltje, dat echter prive-bezit is. Achter dit kasteel vindt men het vroegere dorpje Lupinari, dat nu bestaat uit elf met veel zorg en oog voor detail gerestaureerde appartementen. Gelegen in een heel rustige omgeving en temidden van uitgestrekte bossen kan men hier een heerlijke vakantie doorbrengen. Vanwege de centrale ligging zijn zowel de steden in Toscane als in Umbrië gemakkelijk bereikbaar en dus kunt u van hieruit op ontdekkingsreis gaan naar de omliggende steden zoals Gubbio, Assisi, Florence, Siena, Arezzo, Perugia en San Gimignano.

Het gehele terrein heeft een oppervlakte van 750 ha bos,

wijngaarden en olijfbomen. De appartementen zijn met veel gevoel voor detail en zorg gerestaureerd, zeer ruim en comfortabel, en buitengewoon elegant en smaakvol ingericht met antieke meubelen. Dat geldt ook voor de hotelkamers.

Faciliteiten:

Elk appartement heeft telefoon, satelliet-tv, eigen verwarmingssysteem en tuin of terras. De keukens zijn voorzien van oven, koelkast, diepvriezer en een aantal heeft een afwasmachine. De slaapkamers in de appartementen zijn voorzien van airco. Er is een prachtig zwembad (20 x 8 m, diepte 1,40 m, met buitendouches) en op korte afstand is er een visvijver. Op verzoek wordt er 's avonds voor u gekookt en kunt u van heerlijke streekgerechten genieten in het restaurant (alleen voor de gasten geopend; zondag en woensdag gesloten). Ook kunt u boeken inclusief ontbijt. Bij de receptie kunt u terecht met al uw vragen en in de gemeenschappelijke living staan banken om heerlijk in weg te duiken als u op een regenachtige dag eens lekker wilt lezen. Bij de lounge bevindt zich sinds kort een bar waar u koffie, thee, snacks en cake kunt bestellen. WiFi is beschikbaar in de openbare ruimtes. Er zijn mountainbikes te huur. Badlakens op verzoek beschikbaar.

Afstanden:

In Bucine (5 km) vindt u allerlei winkels (supermarkt elke zondag geopend van 9.30 – 12.30 uur), apotheek, bank, postkantoor etc. Markt in Bucine op woensdag. Verder zijn er in de buurt factory-outlets van Prada, Gucci, Armani, Yves Saint Laurent, Sergio Rossi, Fendi en Dolce en Gabana.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Arezzo ligt op 31, Florence op 59 en Assisi op 142 km afstand.

Mogelijkheden voor sport:

Tennisbaan en manege op 4 km afstand. In de buurt van Florence is een golfbaan. Er zijn montainbikes te huur.



Indeling van de appartementen: Appartement Superior (110 m2, 4 pers.):

Begane grond: Woonkamer, eetkamer/keuken, 2 2-pers. slaapkamers, 2 badkamers met douche, groot terras en tuin

Appartement met 2 slaapkamers (110 m2, 4 pers.):

Begane grond: Woonkamer, eetkamer, keuken, 1 2-pers. slaapkamer met inloopkast en terras, 1 kamer met 2 bedden met inloopkast, badkamer met douche, privé terras en tuin.

Appartement met 2 slaapkamers (110 m2, 4 pers.):

1e verdieping: Hal, woonkamer, eetkamer/keuken, open haard, 1 2-pers. slaapkamer, 1 kamer met 2 bedden, 1 badkamer met douche, privé terras.

Appartement met 1 slaapkamer (80 m2, 2 pers.):

Begane grond: Woon-/eetkamer met open haard, keuken, 1 grote 2-pers slaapkamer, 1 badkamer met douche, privé-terras en portico (een overdekt terras).

Appartement met 1 slaapkamer (80 m2, 2 pers.):

Begane grond: Woon-/eetkamer met open haard, keuken, 1 grote 2-pers. slaapkamer, 1 badkamer met douche, terras.

Appartement De Luxe (190 m2, 6 pers.):

Begane grond en 1e verdieping: Grote woonkamer met open haard, grote eetkamer/keuken (afwasmachine), 1 2-pers. slaapkamer, 1 3 pers. slaapkamer, 1 slaapkamer met 2 bedden, 3 badkamers met douche, terras.

Appartement De Luxe (190 m2, 6 pers.):

Begane grond en 1e verdieping:

Grote woonkamer, grote eetkamer/keuken (afwasmachine), 2 2-pers. slaapkamers, 1 kleine woonkamer, 1 kamer met 2 bedden, 3 badkamers met douche, privé-tuin en terras.

Suite, 90 m2, 2 pers.):

Eerste verdieping: Via een stenen trap bereikt u dit appartement bestaande uit een ruime living met open haard en keukengedeelte, grote 2-pers. slaapkamer met walk-in kast en en-suite badkamer met douche. Gastentoilet.

Il Casale: Een klein hotel met 4 2-pers. kamers met badkamer. In het hotel is een gemeenschappelijke living met open haard, een eetkamer, receptie en een overdekt terras. Elke kamer heeft bovendien zijn eigen terras en een privé-tuin.

Bijzonderheden:

De prijzen gelden per appartement, per week, van zaterdag tot zaterdag; in het laag- en hoogseizoen zijn andere periodes mogelijk. De prijzen van de suite en de hotelkamers Casale gelden per nacht, per kamer, incl. ontbijt



Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen en handdoeken, waarbij v.w.b. het keuken- en tafellinnen wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling en voor badlinnen op woensdag een extra wisseling, en de kosten van water, gas, elektriciteit, airconditioning, bijplaatsen kinderbedje, eindschoonmaak en gebruik WiFi, badlakens op verzoek beschikbaar (gratis)

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting, verwarmingskosten (naar verbruik), extra bed € 120,00 per week en telefoonkosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek=

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 300,00

Check-in op de dag van aankomst 16.00 uur en 19.00 uur. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten



Het zwembad is geopend van 15 mei t/m 30 september, afhankelijk van de weersomstandigheden

Huisdieren zijn niet toegestaan

Men spreekt Engels

Een auto is noodzakelijk



Extra services: diner op de dag van aankomst (€ 30,00 p.p, 4 gangen incl. water, kindermenu € 20,00, drie gangen incl. water), ontbijtservice € 10,00 p.p. Dagelijkse schoonmaakservice € 20,00 per uur



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		6/1 - 21/3 14/4 - 30/4 26/10 - 27/12	1/5 - 20/6 25/8 - 26/10	21/6 - 24/8
Huurprijs p/w app. Superior	4	1160	1600	1870
App. met 2 sl.kamers	4	1050	1470	1700
Huurprijs p/w apt. 1 sl.kamer	2	760	1000	1270
Huurprijs p/w app. De Luxe	6	1430	2080	2550
Prijs p/n Suite	2	140	160	180
Prijs p/n 2-pers.kamer	0	120	120	120

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar