

RESIDENCE BORGIO



Appartementencomplex
Aantal app. 43
Zwembad
Kinderzwembad
Verona 65 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

AANBIEDING:

Bij boeking voor 31/3/2019: 5% korting.

In de periode 1/4 – 30/5 en van 1/9 – 12/10: 5 overnachtingen 1 overnachting gratis.

In de periode 2/6 – 12/7: 7 overnachtingen 1 overnachting gratis .

De kortingen zijn niet tegelijkertijd van toepassing.

Beschrijving:

Het Gardameer, met zijn heldere, warme water, zonovergoten stranden, milde klimaat en Mediterrane flora is al sinds de Romeinse tijden een favoriete verblijfplaats voor de "rich and famous" van die tijd en het heeft door de eeuwen heen veel schrijvers en dichters geïnspireerd, zoals bijv. Catullus, Goethe, Joyce en d'Annunzio. Er liggen langs de oevers en heuvelopwaarts veel leuke en interessante kleine steden, bijv. Salò (8 km), Toscolano Maderno (4 km) en het gezellige Sirmione (37 km). Dit is een regio die qua natuur, geschiedenis, cultuur, restaurants en shoppingmogelijkheden veel te bieden heeft. Bovendien kunt u hier bijna alle takken van sport beoefenen: van windsurfen tot zeilen, van golf tot klimmen, van bungeejumping tot trekking en van fietsen tot paardrijden; alles is mogelijk! Het is ook een uitstekend gebied voor families met kinderen; die mogen beslist het themapark Gardaland (30 minuten met de ferry en vervolgens 25 km) en Caneva World (30 minuten per ferry + 15 km) niet missen. Vlakbij Salò bevinden zich openbare zwembaden (binnen en buiten).

In deze schitterende omgeving – waar absoluut een sfeer van romantiek hangt – ligt op ongeveer 2,5 km

heuvelopwaarts vanaf het centrum van Gardone Riviera dit mooie complex. Gardone Riviera is in het bezit van een geheel autovrije en gezellige wandelpromenade en er zijn veel bars, terrassen en restaurants. Vanwege het al genoemde aangename klimaat en de min of meer "tropische" plantengroei heeft deze plek de bijnaam "de Botanische tuin van het Gardameer". De schoonheid van al dit groen vermengd met de mooiste kleuren van de bloemen is overweldigend; er groeien, om maar wat te noemen, citroenbomen, palmen, olijfbomen, magnolia's, oleanders en vijgenbomen. Voor de liefhebbers van al deze "pracht en praal" is een bezoek aan de botanische tuin een aanrader. Gardone Riviera bestaat uit twee delen: Gardone Sotto ligt direct aan het meer en Gardone Sopra ligt heuvelopwaarts. Hier vindt u het huis van de wereldberoemde dichter Gabriele d'Annunzio. Op dit landgoed, de Vittoriale degli Italiani, bevinden zich het voormalige woonhuis en de graftombe van de dichter alsmede een museum met een bonte verzameling aan allerlei curiosa. Ook is er een interessante bibliotheek en een openluchttheater. Het is een bijzondere plek en absoluut een bezoek waard!

De residence (net achter het voormalige "optrekje" van Gabriele d'Annunzio) is gesitueerd in een zeer rustige omgeving en is omgeven door een mooi park met Mediterrane bloemen en planten ter grootte van 2 ha. Vanaf deze plek heeft u uitzicht op het meer. De gebouwen zijn vrij nieuw en opgetrokken met gebruik van natuurlijke materialen zoals de lokale steensoort en hout en gedecoreerd met de karakteristieke kleuren die zo kenmerkend zijn voor

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



de oude dorpen in de nabije omgeving.

De residence bestaat uit 5 gebouwen, onderverdeeld in 43 appartementen van verschillende grootte (appartementen met 1 slaapkamer, met 1 slaapkamer + een open loft, met 2 slaapkamers (beperkte beschikbaarheid) en met 3 slaapkamers (eveneens beperkte beschikbaarheid), allemaal voorzien van een gemeubileerd terras of balkon en uitgerust met satelliet-TV, telefoon, safe, haardroger, individuele verwarming, air conditioning in de master slaapkamer, en een keukenuitrusting. De badkamers zijn voorzien van wastafel, toilet, bidet en douche. De appartementen zijn mooi ingericht met aandacht voor detail en ademen, tezamen met het exterieur, een sfeer van verfijnde elegantie.



De appartementen liggen op diverse niveaus. Er is een parkeergarage ter beschikking van de gasten en er zijn diverse liften. Er is een receptie met een groot terras met stoelen en parasols, uitzicht op het meer, een bar, een lounge met satelliet-tv, en er zijn prachtige tuinen met olijfbomen, cipressen, rozemarijnheide, palmen en potten met planten en bloemen. De afstand naar het meer (strandjes) is 3 km. Elke ochtend komt de bakker op het terrein.



Er is een groot zwembad en een kinderswembad. Rondom het zwembad en in de tuin staan ligbedden en parasols voor de gasten. Gedurende de dag kunt u op het terras bij de snackbar genieten van het uitzicht op het meer en van de snacks en koele drankjes die hier worden geserveerd (barservice van 1/5 - 30/9). Ook aan de "kleine" gasten is gedacht: er is een spelletjeskamer, baby sitting-service, er zijn babybedjes, kinderstoelen, kinderswembad, kinderspeeltuin en een tafeltennistafel.



Faciliteiten:

Wifi-Internet in alle appartementen, lounge met tv, bar (met ontbijtservice), kinderspeelkamer, kinderspeeltuin, tafeltennistafel, gemeenschappelijke barbecue, gemeenschappelijk zwembad met bar, kinderbad, satelliet-tv, airco in de grote slaapkamers, telefoon, safe, haardroger, zeep etc. in de badkamer, garage met parkeerplaatsen. De keuken is voorzien van oven, 4 elektrische kookplaten, koelkast, koffiezetapparaat, waterkoker. In de Deluxe appartementen is de uitrusting aangevuld met een flat screen en magnetron.

Indeling van de appartementen:

Appartement BCL (app. Classic met 1 slaapkamer (52 m²):

Appartement voor 2 tot 4 personen met een ruim, gemeubileerd overdekt terras, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en sofabed, een 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer en kast, badkamer met douche. Geen uitzicht op het meer.

Appartement BCM (app. Comfort met 1 slaapkamer (55 m²):

Appartement voor 2 tot 4 personen met uitzicht op het meer en met een ruim, gemeubileerd overdekt terras, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en sofabed, een 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer, kast, badkamer met douche.

Appartement BDX (app. Deluxe met 1 slaapkamer (60 m²):

Ruim appartement voor 2 tot 4 personen met panoramisch uitzicht op het meer en met een ruim, gemeubileerd overdekt balkon/terras, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en sofabed, 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer, kast, badkamer met douche.

Appartement LCL (app. Classic met 1 slaapkamer + open loft (65 m²):

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Appartement voor 4 tot 6 personen met een ruim, gemeubileerd overdekt balkon/terras, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en een sofabed, een 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer, kast, een 2-pers. bed op de loft, badkamer met douche. Geen uitzicht op het meer.

Appartement LCM (app. Comfort met 1 slaapkamer + open loft (65 m2):

Appartement voor 4 tot 6 personen met uitzicht op het meer en met een ruim, gemeubileerd overdekt balkon, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en een sofabed, een 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer, kast, 2-pers. bed op de loft, badkamer met douche.



Appartement LDX (app. Deluxe met 1 slaapkamer + open loft 75 m2):

Ruim appartement voor 4 tot 6 personen met panoramisch uitzicht op het meer en met een ruim, gemeubileerd overdekt balkon/terras, en bestaande uit een living met kleine keukenhoek en een sofabed, een 2-pers. slaapkamer met hardhouten vloer, een kast, een 2-pers. bed op de loft, badkamer met douche.



Mogelijkheden voor sport/excursies:

Zoals reeds aangegeven zijn er vele sporten te beoefenen op en rond het Gardameer. Speciale aandacht verdient, voor de liefhebbers, de golfsport. Deze regio is het paradijs voor de golfsporter; er zijn vele beroemde golfbanen in de nabije omgeving. De residence is partner van de 6 mooiste banen (gelegen op een rijafstand van 20 tot 60 minuten) en kan de gasten speciale tarieven aanbieden. Uitstapjes zijn er genoeg te maken: U kunt natuurlijk naar Venetië, met teveel bezienswaardigheden om op te noemen, Verona met de wereldberoemde arena, waarin gedurende de zomerperiode de

mooiste operavoorstellingen worden gegeven, en het huis van Romeo en Julia, Mantova, een klein, maar bijzonder sfeerful stadje, u kunt een leuke fietstocht maken langs de rivier de Mincio, die begint in Peschiera del Garda en eindigt in Mantova. U kunt allerlei wijnboerderijen in de omgeving bezoeken, of het Middeleeuwse dorp Borghetto waar u ook heel goed kunt eten, of u gaat naar Valeggio sul Mincio, een bijzondere plaats waar op de derde juni van het jaar op de brug in het dorp een diner wordt georganiseerd, waaraan ongeveer 3000 mensen deelnemen. Wil u dit ook eens meebeleven, klikt u dan [[link <http://www.ristorantivaleggio.it/EN/hier>]]. Absolute aanrader!! En dan nog enkele suggesties: het Parco Sigurta, eveneens in Valeggio sul Mincio, Limone waar u langs de leuke boulevard kunt wandelen en citroentuinen bewonderen (wij kopen hier altijd de leukste schoenen) en Sirmione, gelegen op een schiereiland dat zich tot een lengte van ongeveer 4 km. uitstrekt in het meer. Ook hier kunt u heerlijk winkelen in de smalle straatjes, er zijn leuke terrassen en natuurlijk diverse ijssalons, met een keur aan verrukkelijke smaken. Dit is nog maar een kleine keuze aan uitstapjes; zoveel valt er te zien en te doen!

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Gardone Riviera (supermarkt, restaurants, banken en postkantoor) 4, Salò 8, Riva del Garda 38, Torbole 41, Sirmione 37, Torri del Benaco 30 minuten per ferry, Peschiera del Garda 66, Malcesine 54, San Felice del Benaco 15 km, Desenzano del Garda 27 km, Verona 65, Venetië 180.

Bijzonderheden:

De huurprijs geldt per dag. In het laagseizoen geldt een minimale boekingsperiode van 3 overnachtingen, in het midden seizoen eveneens 3 overnachtingen en in het hoogseizoen geldt een



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



verblijfsduur van zaterdag tot zaterdag. De prijzen zijn indicatief en kunnen op het moment van reservering aan wijzigingen onderhevig zijn. In het heel vroege seizoen geldt een verblijfsperiode van drie overnachtingen; prijzen op aanvraag beschikbaar

Inbegrepen bij de huurprijs: gebruik gas, water, elektriciteit, verwarming en airconditioning, gebruik van bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling (badlakens wisseling om de 4 dagen), WiFi-Internet, en gebruik kinderstoel

Niet inbegrepen bij de huurprijs: toeristenbelasting, gebruik garage € 7,00 p/d, extra bed € 15,00 per dag, babybedje € 10,00 per dag, gebruik telefoon en de eindschoonmaak (€ 40,00 per verblijf). Deze kosten dienen ter plaatse te worden afgerekend vóór vertrek

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden voldaan ten bedrage van € 130,00

Check in op de dag van aankomst tussen 15.00 en 19.00 uur.
Check-out op de dag van vertrek voor 10.00 uur

De zwembaden (grote bad 150 m², max. diepte 2,00 m; kinderbad 35 m², max. diepte 0,40 m) zijn geopend van 29/4 tot 17/9, afhankelijk van de weersomstandigheden

Roken in de appartementen is toegestaan

Huisdieren zijn niet toegestaan

Er wordt uitstekend Engels en Duits gesproken

Openbaar vervoer: treinstation in Desenzano sul Garda, 27 km

Extra service: krantbezorging, wasservice, Shiatsu massage in het appartement, behandelingen in het wellness centrum van Hotel Villa del Sogno in Gardone Riviera



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		17/4 - 23/4 25/5 - 29/5 2/6 - 7/6 31/8 - 20/9	30/5 - 1/6 8/6 - 12/7 24/8 - 30/8	13/7 - 23/8
Huurprijs p/d app. BCL	2	110	150	200
Idem	Extra pers.	10	15	15
Huurprijs p/d app. BCM	2	130	155	210
Idem	Extra pers.	10	15	15
Huurprijs p/d app. BDX	2	140	160	220
Idem	Extra pers.	10	15	15
Huurprijs p/d app. LCL	4	160	200	250
Idem	Extra pers.	10	15	15
Huurprijs p/d app. LCM	4	180	225	270
Idem	Extra pers.	10	15	15
Huurprijs p/d app. LDX	4	190	230	285
Idem	Extra pers.	10	15	15

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar