

LA SERRA



Appartement
2 + 2 pers.
Zwembad
Venetië 30 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving van het landgoed:

"Denkend aan Holland zie ik brede rivieren traag door oneindig laagland gaan". Marsman, één van onze grootste nationale dichters, zegt het zò goed. En omdat wij Nederlanders geïnteresseerd zijn in andere landen, vooral als we daar vakantie willen vieren, weten we dat het noorden van Italië lijkt op onze rivierenlandschappen en onze polders. Maar toch...nee, de rivier de Po is weliswaar breed, en stroomt door oneindig laagland; hier houdt de vergelijking op. Onze sappige polders, waar koeien zich tegoed doen aan mals gras, lijken niet op de landschappen van de Veneto. Toen wij de eerste keer de Veneto gingen verkennen viel het landschap ons in eerste instantie zelfs een beetje tegen. Maar dat is niet terecht! Er valt hier veel te genieten.

Bij voorbeeld: De Po-delta: een gebied met een uniek karakter, dat getypeerd wordt door de rivier zelf met haar vele vertakkingen en ingrepen door de mens wat betreft water-management en drooglegging van moerasachtige stukken grond. Als u eens een dag zou willen uittrekken om zomaar rond te rijden bereikt u perfecte strandjes van fijnkorrelig zand, die continue door de zee schoongewassen worden. U zult vele vogels aantreffen, bijzondere planten en de wateren zijn rijk aan vissoorten die u niet zo vaak elders meer zult vinden.

Maar u gaat natuurlijk niet alleen hierheen voor het landschap; Venetië is, zeer terecht, de grote trekpleister van deze streek. De nog altijd zo betoverende stad, zo uniek en vol cultuur, blijft de moeite van een bezoek meer dan waard. Alle Italianen in deze streek die hun brood verdienen aan het toerisme, zullen

ervoor zorgen dat u zo gemakkelijk mogelijk van en naar Venetië komt. Daarbij komen dan nog de vele bijzondere stadjes en villa's die hier te bewonderen zijn en de zee die zeer gemakkelijk te bereiken is.

Wij reden langs de Brenta rivier en zagen dan hier en dan daar weer een huis waarvan wij zeiden: "dat gaan we kopen en restaureren" (soms slaat onze fantasie even op hol....); prachtige antieke, villa's met romantische tuinen, die echter wel een opknapbeurt kunnen gebruiken. Bij navraag echter, werden we gauw uit de droom geholpen; wilt u in zo'n oude villa aan de Brenta rivier wonen, dan moet er toch echt een enorme "sacco di soldi" worden meegebracht: met andere woorden: onbetaalbaar dus.....

In deze regio, op de groene oevers van de Brenta rivier, die stroomt door de vlakke van Padua naar de lagunes van Venetië, lieten veel adellijke, Venetiaanse families hun luxe tot zeer luxe "zomerstulpjes" bouwen. U kunt een groot aantal van deze beroemde Palladio villa's bezoeken; wonderen van architectuur die een bezoek meer dan waard zijn.

In dit gebied, in een prachtig park met eeuwenoude bomen en waar een bloeiend landbouwbedrijf is gevestigd, staat de mooie, 15e eeuwse Villa Brenta, een Venetiaanse villa midden in de regio Veneto, om precies te zijn in het gebied genaamd "Graticolato Romano", een paar kilometer vanaf Padova en de Riviera del Brenta. Dit gebied is wereldberoemd vanwege de reeds genoemde Palladio villa's, maar dit huis dateert van voor die tijd. Het is een echt patriciërshuis dat door de adellijke families van Venetië werd

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



gebruikt als zomerverblijf.

De historische villa heeft een elegante, doch sobere façade, met gebogen doorgangen. Op de begane grond en de eerste verdieping bevinden zich de salons en wat kleinere kamers. In latere periodes werden op het terrein voor boerenfamilies nog wat gebouwen toegevoegd. In 1997 is de villa gerestaureerd. Een fascinerend vakantieverblijf....

Deze accommodatie is een uitstekend uitgangspunt voor excursies naar de omliggende kunststeden van de Veneto zoals natuurlijk Venetië, Verona, Vicenza, Treviso, Bassano del Grappa, Asolo. Bovendien zijn het beroemde Gardameer en de mooiste dorpen in de Dolomieten vanaf deze plek eveneens goed bereikbaar.

In en rondom de Villa Brenta zijn er 5 comfortabele en smaakvol ingerichte woningen alsmede een suite, waar u zich zeker thuis zult voelen. Een daarvan is het appartement La Serra. De gastvrijheid van de eigenaren, die in de villa wonen, staat op een hoog peil, echter zonder opdringerig te zijn. Het grote park, met een oppervlakte van 3 ha en met een bijzonder bomenbestand, en daarin een prachtig zwembad, nodigt uit tot rust of om lekker te spelen. De tuinen zijn voorzien van tafels, stoelen en gazebo's; heerlijke plekken dus om te zonnebaden, te lezen of om gezellig te eten. In het seizoen worden fruit en groente, de producten van het landgoed, aan de gasten aangeboden.

Faciliteiten:

Groot park geheel ter beschikking van de gasten, grote parkeerruimte, zwembad met ligbedden en parasols, gezamenlijk gebruik barbecue, tafeltennistafel, volleybal/badmintonnet, voetbalveldje, gezamenlijk gebruik wasmachine (wasmiddel aanwezig).

mountainbikes. Het appartement is voorzien van koelkast, oven, koffiezetapparaat, airconditioning, screens voor de ramen, satelliet-tv, WiFi Internet, telefoon en verwarming. Op verzoek zijn badlakens beschikbaar (€ 5,00 per set).

Mogelijkheden voor sport/excursies:

Tennis op 2 km., manege 10 km. en golf op 30 km. afstand. U heeft direct toegang tot de "Ciclovia Tergola", een pad voor fietsers en wandelaars (Nordic walking, hardlopen) langs de rivier de Tergola. Vanuit deze locatie kunt u de gehele regio Veneto gemakkelijk bezoeken. Het huis ligt op 30 km. van Venetië, dat u per trein vanaf Dolo of vanuit Padova in een half uur kunt bereiken. U kunt per fiets langs de rivier de Brenta, of een boottocht over deze rivier maken met bezichtiging van de Palladio villa's (een aanrader!). De steden Vicenza, Verona en Padova zijn ook beslist de moeite waard. Het noordelijk gedeelte van de Veneto met de steden Castelfranco, Cittadella, Bassano del Grappa (heel leuk) en Asolo zijn ook uitstapjes die u beslist moet maken.

Onze conclusie: een zeer aangename, originele verblijfplaats in een mooie omgeving met veel bezienswaardigheden; een echte aanrader! Bij boeking ontvangt u uitgebreide streekinformatie, alsmede een reisgids.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Padova 12 km, Venetië 30 km, Vicenza 40 km, Treviso 40 km en Verona 85 km. Het dichtstbijzijnde dorpje ligt op loopafstand (via een wandelpad langs de rivier) en is voorzien van winkels voor de eerste levensbehoeften.

Indeling van het appartement (50 m², 2 + 2 pers.):

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Dit appartement is een kleine, vrijstaande cottage. In vroeger tijden was het de "limonaia", waar tijdens de winterperiode de citroenbomen werden geplaatst. Er is een directe toegang tot de privétuin, met uitzicht op het zwembad. Er is een living/eetkamer met 2-pers. sofabed en keukenhoek, een 2-pers. slaapkamer met extra sofabed, badkamer met wastafel, toilet, bidet en douche.

Bijzonderheden:

De huurprijzen gelden per appartement, per week, van zaterdag tot zaterdag. Op verzoek zijn andere periodes mogelijk, waarbij dan dagprijzen van toepassing zijn

Inbegrepen in de huurprijs: water, gas, elektriciteit, verwarming, airco, gebruik bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, wekelijkse schoonmaak, gebruik babybed en kinderstoel, gebruik mountainbikes en tafeltennis

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting, gebruik wasmachine € 8,00, extra schoonmaak € 10,00 per uur, baby sitting € 10,00 per uur, extra persoon € 10,00 per dag

Bij aankomst dient een waarborgsom van € 150,00 te worden voldaan

Het zwembad (6 x 12 m, diepte 1,20 m) is geopend van 15 mei tot 15 september, afhankelijk van de weersomstandigheden. Vanwege de kleine kinderen is het zwembad omheind

Check-in tussen 16.00 en 19.00 uur. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten

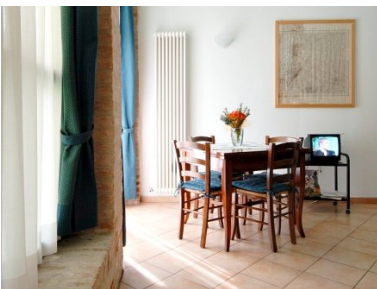
Huisdieren zijn toegestaan, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd. Extra kosten € 5,00 per dag

Er wordt Engels gesproken

Extra services (aan te vragen bij boeking en door ons bevestigd): dagelijkse schoonmaak € 10,00 per uur), kooklessen onderleiding van een professionele chef, was- en strijkservice

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

| | Aantal pers. | Laagseizoen | Middenseizoen | Hoogseizoen |
|---------------|--------------|-----------------------------|--|-------------|
| | | 10/1 - 30/4 2/10 - 23/12 | 1/5 - 25/6 28/8 - 1/10 24/12 - 9/1/2022 | 26/6 - 27/8 |
| Huurprijs p/w | 2 | 560 | 630 | 770 |
| Huurprijs p/w | 4 | 700 | 770 | 910 |

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar