

## VILLA SEBASTIAN



Villa Sebastian  
12 personen  
Zwembad  
Vicenza 2,5 km.  
Venetië 75 km.

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

#### **Beschrijving algemeen:**

De stad Venetië is het symbool van de regio Veneto, die echter ook vele andere kunststeden telt. De Veneto is in onze huidige tijd één van de meest welvarende streken van Italië en het thuis van vele, goedflorerende bedrijven. Het steeds veranderende landschap strekt zich uit van de toppen der Dolomieten naar de Po-vlakte en van de golvende oevers van het Lago di Garda naar de stranden van de Adriatische kust en de lagune van Venetië.

Door de eeuwen heen is de Veneto altijd enigszins overschaduwed gebleven door de ongeëvenaarde "parel" Venetië. Immers, deze stad heeft vele eeuwen lang het gehele Mediterrane gebied gedomineerd en is nog altijd één van de meest geliefde steden ter wereld.

De pracht en praal uit vervlogen tijden hebben bijgedragen aan de wereldwijde uitstraling die Venetië heeft – een museum op het water – waarbij de unieke getijdenstroming in de lagune een exquise tintje geeft aan deze theatrale stad. In elke hoek vindt men weer een ander cultureel of artistiek meesterwerk, zoals de San Marco Basiliek of het weelderige Doge paleis, de kerken van Santa Maria della Salute, Frari en San Zaccaria met hun waardevolle fresco's en schilderijen, of de Gallerie dell' Accademia, Ca' Rezzonico, Biennale en Palazzo Grassi, waar wereldberoemde tentoonstellingen worden gehouden. Langs het Canal Grande, die als een slang door Venetië stroomt en zo de stad door midden deelt, doemen uit de mist en het verleden de paleizen van de aristocratische families op met als hoogtepunt het Gotische Ca' d' Oro.

Bij een bezoek aan Venetië hoort natuurlijk ook een boottocht door de lagune. Eerst wordt halt gehouden bij het eilandje Murano, beroemd vanwege de glasblazerijen. Op Burano treft u onovertroffen kantwerk aan. Ook doet u natuurlijk het minder bekende Torcello aan om vervolgens te belanden op het fameuze Lido, verzamelpunt van de jet-set sinds de dagen van de "Belle Epoque" en tegenwoordig het hoofdkwartier van het Internationale Film Festival. Verder zijn er nog talloze andere eilandjes en zandbanken in deze ondiepe lagune, die veel bieden op het terrein van flora en fauna.

Meer het binnenland in treffen we een ander aspect van het Venetiaanse leven van de aristocratie van weleer: de paleizen en buitenhuizen die hier werden gebouwd tussen de 15e en 18e eeuw; stuk voor stuk juwelen van architectonische schoonheid. Er zijn er honderden, allemaal verschillend en ontworpen door beroemde architecten en gelegen in prachtige omgevingen. De schaduw van deze magnifieke villa's wordt gereflecteerd in de rivier de Brenta, die stroomt vanaf Padua tot aan Venetië. Speciale vermelding verdienen hier de villa's Barbaro in Maser en Malcontenta in Oriago, beiden ontworpen door Palladio, en de monumentale Villa Pisani in Stra.

En dan Verona, met zijn vermaarde amfiteater, zowel vanwege de bekende bouwstijl als wel de onvolprezen akoestiek. Hier trekken jaarlijkse duizenden muziekliefhebbers naartoe om het hoogtepunt van het opera-seizoen te beleven. Voor de romantici onder ons: Verona is tevens de stad van Romeo en Julia, onsterfelijk

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



geworden door Shakespeare. Je kunt hier zelfs het huis van Julia bekijken en het beroemde balkon aanschouwen, alhoewel de authenticiteit ervan ernstig betwijfeld wordt.....

#### Beschrijving villa:

In deze inspirerende en bijzonder kunstzinnige omgeving, vlakbij het "openluchtmuseum" Vicenza, staat deze mooie villa. De stad Vicenza staat volledig in het teken van de grote Renaissance-architect Palladio, die hier zo'n beetje alles heeft gebouwd: het Teatro Olimpico, de Villa Rotonda, de basiliek, en heel veel paleizen en buitenhuizen, waar elegantie en doordachte architectuur de kenmerken van zijn.

Villa Sebastian is gelegen in de heuvels boven Vicenza, op zo ongeveer 20 min. loopafstand van de stad, en biedt uitzicht op de "Valle del Silenzio". De tuin van Villa Sebastian grenst aan het park van Villa Valmarana ai Nani, een wereldberoemde Venetiaanse villa vanwege de fresco's van Tiepolo. Villa Rotonda, een van de meest beroemde villa's van Andrea Palladio ligt op een loopafstand van 10 minuten. Stelt u zich eens voor dat u op een mooie zomeravond een "ommetje" maakt naar deze schitterende "kunstwerken" .....

Alles wat men ziet vanaf de villa is de onbedorven vallei, de tuin van Villa Valmarana en, aan de andere kant van de vallei, het silhouet van de Basilica della Madonna del Monte Berico, een gebouw dat vanaf welke plek dan ook in Vicenza kan worden waargenomen.

Villa Sebastian is een comfortabel familiehuis voor 12 personen. De ruimtes op de begane grond zijn zonnig en licht en hebben openslaande deuren naar de terrassen en de tuin. Op de begane grond bevinden zich ook twee slaapkamers; een ervan is de "master"

slaapkamer. Op de eerste verdieping vindt u 4 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een ruimte met TV waar u ook kunt Internetten. De tuin, die niet zo groot is, maar wel die indruk geeft omdat deze overgaat in de golven van het landschap richting vallei, is voorzien van twee terrassen voor gezellige maaltijden buiten en een zwembad uitgerust met ligbedden en gemakkelijke tuinstoelen.

Het huis is goed uitgerust en voorzien van alle moderne gemakken, zoals WiFi-Internet en satelliet-TV. De huur is inclusief huishoudelijke hulp die niet alleen schoonmaakt maar ook het ontbijt voor u klaar maakt en serveert; zij woont in een appartement in het souterrain. Meer service is beschikbaar op verzoek.

#### Indeling van het huis (600 m<sup>2</sup>, 12 personen):

**Lager gelegen verdieping:** keuken.

**Begane grond:** pantry, eetkamer, living, 2-pers. slaapkamer (bed 1,40 m) met en suite badkamer met douche, 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met bad, toilet.

**Eerste verdieping:** 2 2-pers. slaapkamers (bedden kunnen gescheiden worden opgemaakt), elk met een en suite badkamer met bad, 2 kamers met 2 bedden, 2 badkamers, waarvan 1 met douche en 1 met bad, TV-kamer.

#### Faciliteiten:

Parkeerruimte, zwembad, tuin, WiFi-Internet, airco in de gemeenschappelijke ruimten in de villa en in de master slaapkamer, fans in de overige slaapkamers, alarm systeem, wasmachine, afwasmachine, grote koelkast en grote vriezer, magnetron, waterkoker, strijkbenodigdheden, satelliet-TV (Sky), HiFi-stereo, haardroger in elke badkamer. Elke slaapkamer is voorzien van een plug-in apparaatje

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



tegen insecten. Barbecue in de tuin. In de villa zijn aanwezig: afwasmiddel, een nieuwe spons, enkele tabletten voor de afwasmachine, waspoeder voor de wasmachine, en er is wat doucheegel, shampoo, zeep en toiletpapier in elke badkamer. Bij aankomst wordt u welkom geheten door Anna Indri Raselli, de manager van de villa. Zij zal u de sleutels overhandigen en u alle informatie omtrent het huis geven.

U wordt verwelkomd met typische Venetiaanse verversingen (brood, rauwe ham, tomaten) en er staan 2 flessen witte wijn, een fles Prosecco en 2 flessen mineraalwater voor u gereed. Badlakens voor bij het zwembad zijn beschikbaar.

#### Mogelijkheden voor sport/excursies:

Fietsen in de Colli Berici, het ontdekken van de uitstekende gastronomie van de regio, het bezoeken van landgoederen waar u de heerlijkste wijnen kunt proeven, zeilen op het Gardameer; de mogelijkheden zijn legio. De enorme culturele diversiteit van Venetië is de belangrijkste reden voor een bezoek aan de Veneto. De ligging van het huis maakt echter nog meer inspirerende dagtrips in de nabije omgeving mogelijk, bijv. naar Padua, Vicenza, Verona, Ferrara, Este, Montagnana, Monselice en Arqua' Petrarca. De Venetiaanse villa's: het achterland van Venetië is beroemd vanwege de vele villa's (bij benadering ongeveer 3.000), die gebouwd zijn tussen de 15e en 19e eeuw door rijke Venetianen. Een aantal van deze villa's zijn voor publiek geopend, bijv. Villa Barbaro in Maser, Villa Emo in Fanzolo, en villa La Rotonda net buiten Vicenza. Andere interessante villa's zijn Villa Valmarana, met fresco's van Tiepolo, kasteel Catajo en villa Barbarigo, omgeven door een barokke tuin met labyrinth. Ook een boottocht over de Brenta rivier is een

absolute aanrader. In Padua mag u beslist de "Cappella degli Scrovegni" met de schitterde fresco's van Giotto niet missen. In Abano Terme zijn er geneeskrachtige bronnen; dé manier om te herstellen van stress en andere kwalen. Het noordelijk gedeelte van de Veneto met de steden Castelfranco, Cittadella, Bassano del Grappa (heel leuk) en Asolo zijn ook uitstapjes die u beslist moet maken. Verder is een dagje naar Chioggia een goed idee, waar u de vismarkt kunt bezoeken. Bezoekt u ook de Bisazza Foundation, een complex vol moderne kunst en design, in Montecchio Maggiore, de interessante factory outlets van bijv. Armani in het dorp Trissino, en de Bottega Veneta in een van de buitenwijken van Vicenza. Voor geïnteresseerden: De Guardian heeft op 25 november 2012 [[ link <http://www.theguardian.com/travel/2012/nov/25/vicenza-italy-travel-architecture-food?INTCMP=SRCH> ]] een interessant artikel over Vicenza ]] gepubliceerd.

#### TIP:

Erg leuke lectuur over de Veneto en beslist de moeite van het lezen waard: "Italiaanse Buren" van de auteur [[ link <http://tim-parks.com> ]]

#### Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Vicenza centrum 2,4 km, Padova 40 km, Venetië 75 km, Verona 60 km, Gardameer 80 km, Bassano del Grappa 40 km, Asolo 50 km, Mantova 95 km.

#### Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In overleg zijn andere periodes mogelijk. U wordt welkom geheten door de manager van het landgoed; zij zal u de sleutels overhandigen en u informeren over alles wat u dient te weten

Bij de huurprijs inbegrepen: het gebruik van water, gas, elektriciteit (inclusief airco), gebruik bed-, bad-

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling (badlinnen 2x per week, m.u.v. de badlakens), alsmede de eindschoonmaak. Tevens is inbegrepen 3 uur per dag 6 x per week schoonmaakservice; dit is inclusief het opmaken van de bedden en het prepareren en serveren van het ontbijt (de ingrediënten zijn niet inbegrepen). Heeft u behoefte aan nog meer schoonmaakservice dan zijn hiervoor extra kosten verschuldigd. De tuinman komt 3 x per week voor het onderhouden van de tuin en het zwembad

Niet inbegrepen bij de huurprijs: toeristenbelasting en verwarming naar verbruik. U dient er rekening mee te houden dat verwarming in Italië erg duur is. Gedurende de winterperiode variëren de kosten van € 100,00 tot € 500,00 per week, afhankelijk van de buitentemperatuur en het aantal uren dat van verwarming gebruik wordt gemaakt. In de periode 17/12 – 7/1/2017 zijn de verwarmingskosten inbegrepen

Op verzoek "baby kit": babybedje (tot 4 jaar), lakentjes, kinderstoel, babybadje en potje. Hiervoor zijn geen extra kosten verschuldigd. Hebt u behoefte aan nog een "baby kit" dan is hiervoor een bedrag van € 20,00 per week verschuldigd

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 700,00 (credit card), alsmede de toeristenbelasting. Tevens wordt een waarborgsom verlangd van 20%

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Het huis dient op de dag van vertrek voor 11.00 uur te worden verlaten. Belangrijk: In overleg met ons en na goedkeuring van de eigenaar zijn andere aankomsttijden en dagen mogelijk

Het zwembad (8 x 5 m) is geopend van half mei tot eind september, afhankelijk van de weersomstandigheden. Het zwembad is niet afsluitbaar voor kleinere kinderen en zij dienen dus te allen tijde onder supervisie te staan van een volwassene

Huisdieren zijn niet toegestaan

Een auto is noodzakelijk

Er wordt Engels gesproken

Extra services (aan te vragen bij boeking en door ons bevestigd): boodschappenservice bij aankomst en gedurende de week (kosten € 30,00 per keer voor de service + de kosten van de boodschappen; voor boodschappen ter waarde van € 300,00 wordt 10% van de rekening extra in rekening gebracht), diner bij aankomst (€ 30,00 per persoon, kinderen tussen 5 – 10 jaar € 20,00 en kinderen onder de 5 jaar gratis, inclusief brood, water en een fles wijn per 4 personen, extra kosten voor het dekken van de tafel, het serveren en het schoonmaken van de keuken € 40,00). De villamanager Anna is een getalenteerde chef; hebt u behoefte aan een fulltime kok dan is dat mogelijk; prijzen op aanvraag beschikbaar. Hebt u behoefte aan af en toe een diner dan bedragen de kosten tussen de € 35,00 en € 45,00 voor volwassenen en tussen de € 20,00 en € 25,00 voor kinderen. Dit is inclusief wijn en het dekken van de tafel, het serveren en het opruimen van de keuken. Extra schoonmaakservice € 12,00 per uur, wasservice en strijken € 12,00 per uur, extra set badlinnen € 8,00, extra set bedlinnen 1-pers. € 10,00 en 2-pers. € 15,00, baby sitting € 20,00 per uur. Transfers naar de luchthaven mogelijk. Wijnproeverij € 25,00 per persoon. Er kunnen kooklessen worden georganiseerd, er kan conciërge service worden verleend en er kan worden beschikt over een

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*

fulltime kok voor de dagelijkse lunch en het diner; meer informatie over de kosten wordt op aanvraag verstrekt

Huisregels: u wordt verzocht, uit respect voor het milieu en vanwege het feit dat elektriciteit erg kostbaar is in Italië, de lichten te doven als het huis wordt verlaten en de airco uit te schakelen. In het huis mag niet worden gerookt. In de tuin mogen geen balspelen worden gehouden. Tot slot: u wordt verzocht geen natte handdoeken te drogen te hangen op de antieke houten bedden of stoelen

Hulp bij het vervoeren van uw bagage kan worden verleend, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd

## Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	22/4 - 20/5 23/9 - 4/11	20/5 - 24/6 9/9 - 23/9 1/4 - 22/4 23/9 - 7/1/2018	24/6 - 9/9	
Huurprijs p/w	12	5390	6160	7560

De prijzen staan vermeld in Euro's  
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar