

## APPARTEMENT VINC



Appartement op  
landgoed in de Veneto  
Zwembad  
Golfcourse  
Venetië 67 km.

### Beschrijving:

De Veneto: Een unieke regio met een bijzondere charme; een mix van geschiedenis, natuur, eeuwen van traditie, kunst en religie. Zo staat het in de boekjes, en het klinkt allemaal geweldig, maar wat hebben wij daar nu echt te zoeken? De keus is groot: Een kilometers lange kustlijn met witte stranden, bijv. in Bibione, Caorle, Eraclea Mare, Lido di Jesolo, Lido di Venezia en Rosolina Mare, om er maar enkele te noemen. Maar Veneto betekent ook bergen, zoals de uitzonderlijke Dolomieten en dan niet alleen in de zomer, maar ook in de winter, want vele Europeanen kiezen dit gebied om er hun skivakantie door te brengen. Er is een gebied met lage heuvels bedekt met wijngaarden, het gebied Euganee met thermale bronnen. Maar het allerbelangrijkste: het is bij uitstek een regio voor de kunstliefhebber. In de eerste plaats Venetië, een unieke en elegante stad in de zee omringd door een aantal kleine eilanden. Dan Padua, de stad van Giotto, Verona, onsterfelijk geworden door Shakespeare, Treviso, Vicenza. En ook niet te verwaarlozen: Montagna, Este, Monselice, Vittorio Veneto, Chioggia (fantastische vismarkt), Congeliano, allemaal plaatsen met een rijke historie en cultuur. En dan de Venetiaanse villa's; er zijn er wel 4.000, symbolen van de adel van de Venetiaanse Republiek gedurende de 16e en 17e eeuw. Een aantal is gebouwd door misschien wel de grootste architect ooit, Palladio. En wat dacht u van het Gardameer? Jaarlijks komen duizenden toeristen hun vakantie doorbrengen aan de oevers van het meer waar Goethe zo verliefd op was. De Veneto is in het bezit van een nationaal park, vier regionale parken en veel beschermde gebieden, ideaal om interessante excursies en

trektochten te maken. Of u gaat de Prosecco-route rijden, een tocht over de Brenta-rivier maken, of u gaat gewoon naar Bassano del Grappa, om wat meer "informatie te verkrijgen over het productieproces" van dat heerlijke drankje, de grappa (de zin "informatie etc." kunt u vervangen door proeven, want dat bedoelen wij natuurlijk.....) Net over de houten brug in Bassano del Grappa, is er een winkel waar fantastisch aardewerk (kitscherig, maar dan ook zo erg dat het weer leuk wordt...) wordt verkocht. Ook voor kinderen is dit een leuke regio. Bijvoorbeeld: de reeds genoemde stranden, een gondeltocht door de Venetiaanse kanalen zullen ze zich altijd blijven herinneren en bovendien zijn er veel Middeleeuwse kastelen in de omgeving die een bezoek waard zijn. We zouden nog wel even door kunnen gaan; dat doen we niet want bij boeking ontvangt u informatie van ons alsmede een reisgids.

Dit kleine maar bijzondere appartementencomplex in een van oorsprong boerengebouw is gelegen op één van de grote Venetiaanse landgoederen (150 ha), op ongeveer 20 km. ten zuiden van de stad Padua. Het landgoed (een werkend bedrijf) bestaat uit o.a. een 19e eeuwse park in de Engelse stijl, een Venetiaanse villa (de "villa padronale"), de gebouwen van de boerderij met daarin 5 appartementen (waarvan er vier bij elkaar horen en die hier worden beschreven), twee vrijstaande huizen en een tot vakantieverblijf verbouwd tempeltje (een heel bijzondere accommodatie) voor toeristische doeleinden.

Het lijkt het alsof het landgoed uit een al eeuwenlang in dezelfde staat behouden natuurgebied bestaat.

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

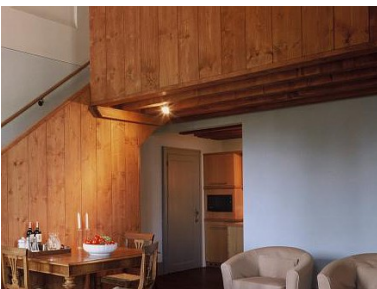
- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



Maar schijn bedriegt; het is het product van mensenhanden. Voornamelijk rond de 19e eeuw en later is men intensief bezig geweest het landgoed te "herscheppen", en nog veel later een golfcourse aan te leggen.

Tijdens de Eerste Wereldoorlog was het landgoed militair terrein voor de training van de troepen. Gelukkig heeft de Tweede Wereldoorlog het landgoed nagenoeg ongemoeid gelaten, alhoewel vele Italiaanse zonen uit de buurt hun leven in deze oorlog verloren hebben. De diverse monumenten in de dorpjes rondom zijn er getuigen van. De toenmalige gravin, die de Duitse taal goed beheerste, wist de bezetters te weerhouden van het verwoesten van het landgoed en, paradoxaal genoeg, hebben twee Amerikaanse parachutisten met twee Duitse soldaten die asiel hadden gevraagd gevierd op de zolder verborgen gezeten.

Inmiddels behoort een golfcourse van 18 holes tot dit landgoed, prachtig aangelegd, met grote, golvende, open ruimtes, eeuwenoude bosjes, beekjes en meertjes. De huidige eigenaresse heeft ons op haar landgoed en de bijbehorende accommodaties rondgeleid. Zij vertelde ons over haar droom, die zij stukje bij beetje aan het realiseren is en waarbij het comfort van de gasten die op haar landgoed verblijven voorop staat. Zij vroeg ons te benadrukken dat haar landgoed een werkend bedrijf is. Als u bijvoorbeeld gebruik maakt van de zitjes onder de loggia kan het gebeuren dat er iemand met een paard langsloopt, of dat er een landbouwtrekker voorbij rijdt. Het kan ook zijn dat er in één van de ruimtes een bruiloftsdiner plaats vindt.

De elegante gebouwen van de boerderij stammen uit de 17e eeuw. Wat eens dienst deed als graanopslag, voorraadruimtes en

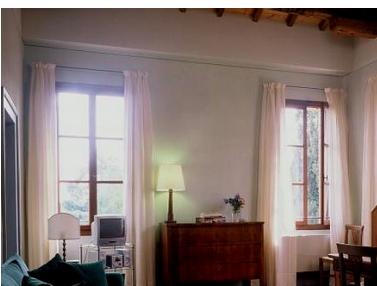
onderdak bood aan de boerenknechten is nu veranderd in comfortabele en sfeervolle appartementen.

De appartementen zijn gesitueerd in de toren van het hoofdgebouw; dit betekent dat u enkele trappen moet "nemen, om uw tijdelijke verblijfplaats op de tweede verdieping te bereiken. Maar, geloof u ons, het is de moeite waard. De vier appartementen bestaan uit een vertrek met 2 of drie grote vensters, die uitzicht bieden op het historische park van het landgoed of op de binnenhof, die gekenmerkt wordt door een serie klassieke pilaren. Elk appartement bestaat uit een woonkamer met eetgedeelte en een kitchenette en op dezelfde verdieping een badkamer. Het slaappedeelte bevindt zich op een vide, in open verbinding met het woonvertrek, met daarbij een apart toilet (met uitzondering van het appartement Sile, dat maar één badkamer heeft). De sofa's in de appartementen kunnen worden gewijzigd in twee 1-pers. slaappleatsen. De appartementen zijn voorzien van Wifi Internet.

Het meest bijzondere aan het gebouw waarin de appartementen zijn gevestigd is de binnenhof en de loggia met antieke pilaren en een overvloed aan geraniums en citroenbomen in antieke terracotta vazen en potten. De hier geplaatste tafels en stoelen nodigen uit hier wat tijd door te brengen, een boek te lezen of een glas van de uitstekende plaatselijke rode wijn te proeven na een dag van sight-seeing. Enkele van de gebouwen zijn veranderd in stallen voor de 15 renpaarden. De wijnkelder tegenover de toren is nu een receptieruimte, die ook wordt gebruikt voor trouwpartijen en andere festiviteiten. Tot nu toe hebben gasten te kennen gegeven hiervan geen hinder te ondervinden, maar u moet er natuurlijk wel van op de hoogte zijn dat deze festiviteiten

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



plaats kunnen vinden. In het gebouw bevindt zich nog een ander appartement, Casa Astra, voor 6 personen; de beschrijving vindt u onder nr. VE.AP.173.

Onze conclusie: Dit is een "off the beaten track" accommodatie, gelegen in een prachtig park, alles straalt elegantie uit; kortom: een locatie met stijl!!

Een van de appartementen is het appartement Vinca.

#### Indeling van het appartement (57 m<sup>2</sup>, 2 + 2 pers.):

Living/eetkamer met kitchenette, badkamer met bad en douche, vide met 2-pers. bed of 2 bedden, toilet.

**Tuin:** Een met bloemen versierde binnenhof met tafels en stoelen, in gemeenschappelijk gebruik met de gasten van de overige appartementen. Het zwembad ligt op het landgoed naast het clubhuis van de golfcourse, op ongeveer 1 km. afstand van de appartementen.

#### Faciliteiten:

Park, parkeerruimte, air conditioning, magnetron, twee kookelementen, koelkast met klein vriesvakje, CD stereo, strijkbenodigdheden, WiFi Internet, gemeenschappelijke wasruimte met wasmachine en droger (extra kosten), haardroger, gemeenschappelijk gebruik zwembad (bij de golfclub). In het huis is zout, peper en suiker aanwezig, alsmede afwasmiddel, een nieuwe spons, 1 tablet per dag voor de afwasmachine, zeepoeder voor de wasmachine voor 2/3 wasbeurten, 2 stukjes toiletzeep in elke badkamer en 1 rol toiletpapier in elke badkamer. Bij aankomst staan er 1 fles wijn, vers fruit en een fles Toscaanse olijfolie voor u gereed (exclusief bij een verblijf van minimaal een week). Het kraanwater wordt gefilterd en is drinkbaar.

#### Mogelijkheden voor sport/excursies:

De golfcourse is gesitueerd in het park en geldt als de beste in de gehele omgeving; gasten van het landgoed hebben recht op korting. Op de golfclub zijn tevens een bar, een restaurant en een sauna. Ook massages zijn mogelijk. Voor wat betreft interessante uitstapjes kunt u hier wel twee weken doorbrengen (zie het eerste gedeelte van de beschrijving); zoveel is er te zien en te doen. Bij boeking ontvangt u uitgebreide informatie over sportieve en culturele activiteiten in de naaste omgeving en de regio.

#### Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Dichtstbijzijnde winkels in Montemerlo 2 km, Padua 20 km, Asolo 65 km, Venetië 67 km, Treviso 60 km, Vicenza 23 km, Verona 90 km, Ferrara 80 km (fietsen over de muren!), Mantua 98 km, Bassano del Grappa 62 km, Bologna 120 km.

#### Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. Andere periodes zijn op verzoek en na overleg mogelijk

Bij de huurprijs inbegrepen: Het gebruik van water, gas, elektriciteit, airco, verwarming, internet, bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, en de eindschoonmaak. Blijft u 2 weken of langer, dan is er een extra schoonmaakservice op de 7e dag

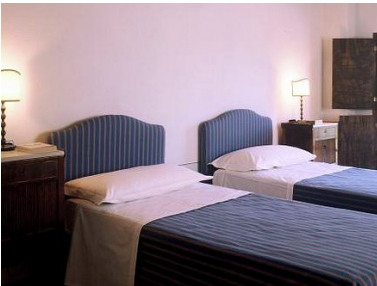
Ter plaatse dient toeristenbelasting te worden voldaan

Niet inbegrepen bij de huurprijs: Gebruik sofabed € 20,00 p.p.p.n.; gratis voor kinderen tot 5 jaar

De receptie is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 - 13.30 en op zaterdag van 9.00 - 19.00 uur. Op zondag en feestdagen is de receptie gesloten. Vindt u de receptie gesloten

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



dan kunt u contact opnemen met de caretaker of de managementassistent

Op verzoek zijn een babybedje en kinderstoel voor kinderen tot 3 jaar beschikbaar, zonder extra kosten

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Het huis dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten. Voor aankomsten laten dan 20.00 uur en op zondag of feestdagen wordt € 30,00 in rekening gebracht

Het zwembad bij de Golf Club op het terrein is geopend van 1 juni tot de 2e week september van 10.30 - 19.00 uur, afhankelijk van de weersomstandigheden. Op dinsdag is het zwembad gesloten. Badmuts is verplicht en huisdieren zijn verboden. Het zwembad is bereikbaar per auto of te voet

Huisdieren zijn toegestaan, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd. Extra kosten € 10,00 per dag

Een auto is noodzakelijk

Er wordt uitstekend Engels gesproken

Extra services: Schoonmaak € 10,00 per uur, extra wisseling badlinnen € 8,00 p.p., badlakens voor gebruik bij het zwembad € 6,00 per stuk, boodschappenservice bij aankomst (€ 30,00 + de kosten van de boodschappen)

Van april tot oktober vinden er vaak bruiloften plaats bij het gebouw waar de appartementen zich bevinden. Deze bruiloften zijn meestal op zaterdag, maar soms ook op zondag. Hier kunt u hinder van ondervinden

In het gebouw is een extra 2-pers. slaapkamer beschikbaar; kosten € 80,00 per nacht

Huisregels: Het is niet toegestaan in het appartement te roken; buiten kunt u natuurlijk wel genieten van uw sigaret/sigaartje. Het is beter geen voedsel mee te nemen naar de slaapkamers vanwege de aantrekkingskracht op insecten

Er kunnen diverse activiteiten en evenementen worden georganiseerd; informatie op aanvraag beschikbaar (kooklessen, rondleiding door de grotten op het landgoed, korting golfcourses, reductie bezoek wijnlandgoederen en lokale restaurants



# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*

## Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	27/3 - 22/5 11/9 - 6/11 18/12 - 8/1/2022	22/5 - 3/7 28/8 - 11/9	3/7 - 28/8	
Huurprijs p/w	2	570	590	650

De prijzen staan vermeld in Euro's  
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar