

LE PERGOLE



Herenboerderij
10 personen
Zwembad
Lucca 6 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Toscana is één van de grootste regio's van Italië met een driehoekige vorm, die zich uitstrekt vanuit het noordwesten met de Apennijnen tot aan de Tyrrheense zee in het zuiden. Een groot gedeelte van het gebied is heuvelachtig, om niet te zeggen bergachtig, terwijl de vlakten slechts een klein deel uitmaken van het totaal en zich merendeels aan de kust bevinden. Eigenlijk is alles hier een bezoek waard: Florence en de andere beroemde kunststeden, zoals Pisa, Lucca, Siena en Arezzo, maar ook de kleinere steden, zoals Volterra, San Gimignano, Pienza en Montepulciano mag u eigenlijk niet overslaan. En dit geldt zelfs voor de kleinste dorpjes in deze streek; alle beschikken over buitengewone kunstschaten en een lange historie.

Dit comfortabele huis is gelegen op een rustige plek in de heuvels ten noordwesten van de stad Lucca. De locatie is bijzonder vanwege het feit dat u de rust van het schitterende platteland met zijn olijfbomen en wijngaarden gemakkelijk kunt combineren met de levendigheid van Lucca, met alle faciliteiten.

Het huis is onderdeel van een uitgestrekt landgoed waar lokaal beroemde rode en witte wijnen, honing en olijfolie worden geproduceerd. De restauratie van het oude huis is uitgevoerd met bijzonder veel aandacht voor details, met het doel de originele kenmerken van een typisch Toscaanse boerderij te behouden, maar dit tegelijkertijd te combineren met alle moderne faciliteiten, zoals air conditioning, fans, satelliet-TV, Internet en een goed uitgeruste keuken. Het aantrekkelijk interieur getuigt van de Toscaanse traditie, zoals bijvoorbeeld

de balken plafonds en de terra cotta vloeren; het meubilair en de decoratie zorgen voor een sobere elegantie en een warme sfeer.

De accommodatie is gesplitst in twee units; elke unit geeft toegang tot de grote en omheinde tuin met een mooie pergola, ideaal voor gezellige maaltijden buiten. De dependance is bovendien voorzien van een vaste barbecue.

Mooie vergezichten over de vallei, de wijngaarden en beboste heuvels maken het "vakantieplaatje" compleet. Een heerlijk zwembad is geïnstalleerd op een plek iets lager dan de huizen; het is omgeven door een goed onderhouden gazon.

Onze conclusie: Een heerlijke plek voor degenen die rust zoeken maar tegelijkertijd de cultuur en levendigheid van een interessante stad met een rijke geschiedenis niet willen missen; geschikt voor een grote familie of een groep vrienden. Het strand is snel bereikbaar!

Indeling (10 pers., 5 slaapkamers, 5 badkamers, waarvan 4 en suite):

Grote huis:

Begane grond: keuken/eetkamer met open haard en toegang tot de tuin met pergola, ingericht voor maaltijden buiten, living met toegang tot de patio achter het huis, 2-pers. slaapkamer, badkamer (alleen douche), wasruimte met wasmachine en droger.

Eerste verdieping: twee 2-pers. slaapkamers met en suite badkamer (bad en aparte douche), kamer met 2 bedden met en suite badkamer (alleen douche).

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Dependance:

Begane grond: zitkamer met kitchenette en toegang tot de tuin en een overdekte veranda met barbecue en tafeltennistafel.

Eerste verdieping: grote 2-pers. slaapkamer (kingsize bed) met en suite badkamer (alleen douche).

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 6 uur per week.

Faciliteiten:

WiFi-Internet, satelliet-TV, airconditioning (alle slaapkamers m.u.v. de slaapkamer op de begane grond), houtoven, zwembad, wasmachine, droger, tafeltennis.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Dichtstbijzijnde stad met winkels, banken en restaurants in Lucca 6, Pisa luchthaven 40, Florence 80, manege 1,5, tennisbanen 6.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 11 x 5 m en is geopend van 1/6 - 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald

Check-in on the day of arrival between 16.00-19.00 hrs. Check out on the day of departure before 10.00 hrs. For check-in after 8 p.m a fee of € 50,00 is required and after 10 p.m the fee is € 100,00. Any late arrival has to be agreed in advance

Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto te bereiken is

Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóór dat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	4/1 - 4/4 18/4 - 30/5 26/9 - 19/12	4/4 - 18/4 30/5 - 4/7 29/8 - 26/9 19/12 - 9/1/2021	4/7 - 29/8	
Huurprijs p/w	10	3470	3980	5890

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar