

## CASA LE VIGNA



Vakantiewoning  
6 + 2 personen  
Zwembad  
Strand 46 km

### Beschrijving:

Dit gerenoveerde huis is gelegen op het platteland ten zuid-oosten van de stad Lucca, op ongeveer 15 minuten rijafstand van deze sfeervolle stad. Dit gedeelte is wat minder bekend dan de andere gebieden rondom Lucca, maar het is zeker zo interessant en rijk aan tradities, met in de zomer de sagra's (feesten die vooral met voedsel te maken hebben en die bijzonder gezellig zijn), mooie kleine dorpen in de heuvels die een bezoek zeker waard zijn, antieke torens en Romeanse kerken.

Het landschap wordt gedomineerd door kastanjebossen en olijfbomen. Deze locatie is ook bekend vanwege de jaarlijkse expositie van de Camelias Lucchesia, een tentoonstelling waarbij de verborgen cameliatuinen die te vinden zijn in de dorpen boven Lucca, worden geopend voor het publiek.

Het huis Le Vigna is gemakkelijk bereikbaar en biedt een ideale uitvalsbasis voor het ontdekken van Toscane, zoals bijv. de plaatsen Florence, Pisa, San Gimignano en de stranden van de Versilia. De Autostrada-oprit is binnen enkele kilometers bereikbaar.

De eigenaar van het huis heeft de restauratie uitgevoerd met het doel een relaxte omgeving te scheppen; zowel het exterieur als het interieur zijn voorzien van alle moderne gemakken, zoals bijv. satelliet-TV, stereo-installatie, WiFi, airconditioning in de slaapkamers, built-in barbecue en buitendouche.

Heel aantrekkelijk is de overdekte veranda, voorzien van tuinmeubilair, met uitzicht op het zwembad zodat ouders een oogje kunnen houden op

hun kinderen. Vanwege dit feit en ook omdat de grote tuin vlak en omheind is, is dit huis geschikt voor families met jonge kinderen.

### Indeling (6 + 2 pers.):

**Begane grond:** keuken/eetkamer en zitkamer met open haard met toegang tot de tuin en de overdekte veranda, ideaal voor gezellige maaltijden buiten, gastenbadkamer (douche).

**Eerste verdieping:** 2-pers. slaapkamer, kamer met 2 bedden, badkamer met douche.

**Lagere verdieping:** open ruimte met 2 bedden verbonden met een kamer met 2 bedden (kunnen worden samengevoegd), badkamer met douche. Deze 2 slaapruintes zijn minder licht dan de andere vertrekken in het huis.

### Bij de huurprijs inbegrepen :

Schoonmaakservice 2 uur per dag, 2 dagen per week.

### Faciliteiten:

Omheinde tuin, zwembad, baby bed en kinderstoel op verzoek, WiFi, barbecue, buitendouche, magnetron, airconditioning in de slaapkamers (op verzoek), satelliet-TV, stereo-installatie, restaurant dichtbij, badlakens.

### Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Colle Di Compito 0,1 km, winkels 0,9 km, restaurant: 0,3 km, Lucca 13,5 km, dichtstbijzijnde snelwegoprit Capannori 11 km, treinstation Lucca 15 km, Pisa luchthaven 38 km, strand Marina di Pisa 46 km.

### Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

De meeste accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 11 x 5,5 m en is in het algemeen gesproken geopend van 4/5 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd

Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto te bereiken is

Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste

gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóór dat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



## Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	4/1 - 4/4 18/4 - 30/5 26/9 - 19/12	4/4 - 18/4 30/5 - 4/7 29/8 - 26/9 19/12 - 9/1/2021	4/7 - 29/8	
Huurprijs p/w	6 + 2	1970	2520	3620

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar