

CASA UVA



Vakantiewoning
6 personen
Zwembad
Lucca 15 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Casa Uva, dat compleet is gerenoveerd in 2018, is een klein maar comfortabel villaatje met prive zwembad, waar plek is voor 6 personen. Het huis is ideaal voor een familie met jongere kinderen of voor een kleine groep vrienden die samen vakantie willen vieren.

De locatie is perfect voor degenen die hun tijd willen doorbrengen op het platteland maar tevens een levendige stad "om de hoek" willen hebben; de sfeervolle stad Lucca ligt op slechts 15 km. afstand. Tevens is de kust van de Versilia dichtbij en bovendien zijn de beroemde Toscaanse steden, zoals Florence, Pisa, San Gimignano, en onze "nieuwe liefde", Fiesole, gemakkelijk te bereiken.

De eigenaren hebben nog andere objecten in de omgeving in beheer; dit huis heeft men van alle moderne gemakken voorzien, zoals airco, smart-TV, Bluetooth muzieksysteem, en WiFi. Op de begane grond bevindt zich een grote open ruimte met de living en een goed uitgeruste keuken (magnetron, Nespresso koffiemachine (denk u even aan zo'n heerlijke cappuccino in de vroege morgen, bij het zwembad bijvoorbeeld.....), waterkoker etc. Op de eerste verdieping bevinden zich 2 2-pers. slaapkamers, elk met een en suite badkamer met douche, en een kamer met 2 bedden met een eigen badkamer met douche.

Op korte wandelafstand vindt u een klein sportcentrum waar u kunt tennissen.

Voor grote groepen kunt u het naastgelegen huis, Il Grappolo, dat 9 personen kan herbergen erbij huren.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 4 uur per week.

Indeling van het huis (6 personen):

Begane grond: grote open ruimte waarin de living en een keuken, badkamer met douche.

Eerste verdieping: master 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche en toegang tot een terras, 2-pers. kamer met en suite badkamer met douche en een kamer met 2 bedden met badkamer met douche.

Faciliteiten:

Op loopafstand van dorpje, babybed, kinderstoel, restaurant dichtbij, WiFi, barbecue, magnetron, zwembad, airconditioning (inclusief), smart-TV, Bluetooth systeem, badlakens.

Afstanden: (aantal km. bij benadering:)

Colle di Compito 0,1 km, winkels 0,5 km, restaurant 1 km, Lucca 15 km, Autostrada Capannori 15 km, Lucca treinstation 16 km, luchthaven Pisa 50 km, strand in Viareggio 40 km.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



De meeste accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is in het algemeen gesproken geopend van 4/5 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Na 20.00 uur zijn extra kosten verschuldigd van € 50,00 en na 22.00 uur € 100,00. Een late aankomst dient bij boeking te worden aangevraagd en door ons bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto te bereiken is

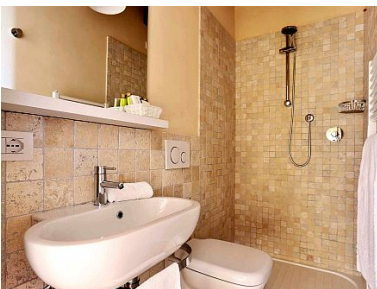
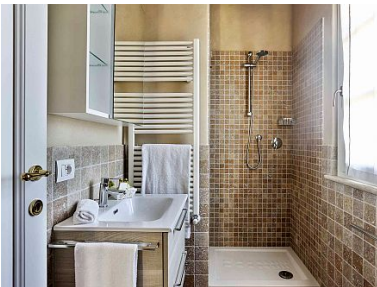


Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóór dat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen	
	9/1 – 27/3 10/4 – 29/5 2/10 – 18/12	27/3 – 10/4 29/5 – 3/7 28/8 – 2/10 18/12 – 8/1/2021	3/7 – 28/8	
Huurprijs p/w	6	1580	1980	2840

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar