

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

CASA LILA



Vakantiehuis
8 personen
Zwembad
Strand 9 km

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Dit heerlijke huis is gelegen in een villawijk, op ongeveer minder dan 1 km. afstand van Camaiore. Dit historische stadje is bekend vanwege de ideale ligging aan de voet van de Apuaanse Alpen, op ongeveer 9 km. afstand van de mooie stranden van de Versilia-kust. Enkele bijzonder aantrekkelijke plaatsen, Pietrasanta (the place to be op het moment.....) en Forte dei Marmi, beiden met veel restaurants, bijzondere boetieks, galerieën en nachtclubs liggen dichtbij en zijn gemakkelijk bereikbaar. Bovendien is de situering van het huis zodanig dat het een ideale uitvalsbasis vormt voor excursies naar alle interessante Toscaanse steden; de oprit naar de snelweg ligt namelijk op slechts 8 km. afstand. U bent dus in "no time" in bijv. Lucca en Florence!

De eigenaresse van Casa Lila werd verliefd op de locatie van de "ruïne" die het huis eigenlijk was toen zij het kocht; inmiddels is deze ruïne veranderd in een geweldige vakantiewoning voor haar familie en vrienden. De herbouw/restauratie is uitgevoerd door de dochter van de eigenaresse, een bekende moderne architect. Bij deze restauratie heeft zij zich meer gericht op de lichtinval in de diverse ruimtes dan op het behoud van de traditionele Toscaanse stijlkenmerken.

Het huis bestaat nu uit drie units: het huis zelf met daarbij twee dependances. Het is dus een ideale accommodatie voor een vakantie voor een groep, die wel samen vakantie wil vieren, maar prijs stelt op het behoud van hun privacy.

Bijzonder aantrekkelijk in het huis is de enorme open ruimte met daarin

een zitgedeelte met open haard, een eetgedeelte en een grote keuken, met toegang tot de tuin en een overdekt terras. Vóór het huis bevindt zich het mooie zwembad. Gasten kunnen gebruik maken van de groenten en fruit uit de moestuin.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 6 uur per week.

Indeling:

Huis:

Begane grond: Grote living/eetkamer/keuken met open haard met openslaande deuren naar de tuin en het gemeubileerde terras, een perfecte plek voor gezellige diners buiten, 2-pers. slaapkamer, kamer met twee bedden, twee badkamers (waarvan één met bad en één met douche).

Lager gelegen begane grond:

Wasruimte, badkamer met douche.

Eerste dependance:

Kamer met 2 bedden met en suite badkamer (bad)

Tweede dependance:

Kamer met 2 bedden met en suite badkamer (alleen douche).

Faciliteiten:

Tuin, zwembad, baby bed, kinderstoel, WiFi, barbecue.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 6 uur per week.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Camaiore (dichtstbijzijnde stad met winkels, bank en postkantoor) 0,8, stranden in Lido di Camaiore 8,7, Pietrasanta 8, dichtstbijzijnde oprit snelweg 8, Lucca 26, Pisa luchthaven 40.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, bad- en keukensin, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, eindschoonmaak, elektriciteit, gas, water, WiFi, babybedje en kinderstoel

Honden zijn niet toegestaan

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden



Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming (naar verbruik). Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Badlakens voor gebruik bij het zwembad zijn aanwezig

Het zwembad heeft een afmeting van 15 x 4 m en is in het algemeen gesproken geopend van 16/5 - 10/10. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Voor aankomsten na 20.00 uur zijn extra kosten verschuldigd van € 50,00 en na 22.00 uur € 100,00. Een late aankomst dient bij boeking te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto te bereiken is

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		17/4 - 29/5 25/9 - 18/12	3/4 - 17/4 29/5 - 3/7 28/8 - 25/9	3/7 - 28/8
Huurprijs p/w	8	2990	3300	4750

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar